

आज मिति २०८३।०२।२२ गते शुक्रवारका दिन स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ को दफा ६५ को उपदफा १ वमोजिम स्थानीय राजस्व परामर्श समितिको बैठक नगरपालिकाका उप- प्रमुख तथा समितिका संयोजक श्री निर्मला शेर्पा ज्यूको अध्यक्षतामा बैठक बसि आगामी आ.व.२०८३।८४ मा लागू हुने गरी देहायका विषयवस्तुमा छलफल गरि निर्णय गरियो ।

उपस्थिति:

उप-प्रमुख श्री निर्मला शेर्पा - संयोजक
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत श्री नाथु साह - सदस्य
६ नंवर वडाध्यक्ष श्री शैलेन्द्र कार्की - सदस्य
कार्यपालिका सदस्य श्री प्रतिका श्रेष्ठ - सदस्य
उद्योग वाणिज्य संघ अध्यक्ष श्री बद्रि कुमार श्रेष्ठ - सदस्य
घरेलु तथा साना उद्योग विकास समिति श्री - सदस्य
राजस्व शाखा श्री सुरेन्द्र राई - सदस्य सचिव

आमन्त्रित

नगर प्रमुख श्री कैलास कुमार आले
वडा अध्यक्ष श्री जय बहादुर तामाङ्ग
वडा अध्यक्ष श्री राम बहादुर तामाङ्ग
वडा अध्यक्ष श्री नविन प्रधान

अन्य उपस्थिति:

आर्थिक प्रशासन शाखा प्रमुख श्री मुकुन्द राई
प्राविधिक शाखा इन्जिनियर श्री जोशन कठेत
प्रशासन शाखा प्रमुख श्री गिता कोइराला
योजना शाखा प्रमुख श्री लदोर्चि शेर्पा
स्वास्थ्य शाखा श्री मो. सफि रहमन
लेखा शाखा श्री पुष्पराज राई
सुचना प्रविधि ईन्जिनियर श्री वविन शाक्य
शिक्षा शाखा प्रमुख श्री पदम वहादुर प्रधान
पशुपंक्षि शाखा प्रमुख श्री सन्तोष कटुवाल
कृषि विकास शाखा प्रमुख श्री जनकश्वरी राई
नगरप्रमुख स्वकिय सचिव श्री मनोज खनाल
योजना शाखा श्री रेमन्ड उदास
राजस्व शाखा श्री मनि कुमार तामाङ्ग
कार्यालय सहयोगि श्री विक्रम तामाङ्ग

विषयवस्तु:

१. राजस्व संवन्धि नीतिगत सन्दर्भ सामाग्रीको पुनःरावलोकन तथा समिक्षा।
२. आगामि आ.व. २०८३।०८४ मा भोजपुर नगरपालिकाको आन्तरिक राजस्व प्रक्षेपण संवन्धमा ।
३. राजस्व परिचालन र कर तथा गैर कर निर्धारणका सैदान्तिक आधार संवन्धि छलफल र तयारी ।
४. आगामि आर्थिक वर्ष २०८३।०८४ को लागि राजस्व तथा करका दर निर्धारण संवन्धमा ।
५. राजस्व परिचालनका समस्या तथा अवसरहरु छलफल गरि तयारी वारे ।
६. फोहरमैला व्यवस्थापन संवन्धि विविध व्यवस्थापन र कार्यान्वयन वारे ।
७. भवन संहिता, मापदण्ड र नीतिगत व्यवस्थापन गरि कार्यान्वयन वारे ।
८. व्यावसाय कर तथा वहाल कर संकलन संवन्धमा ।
९. विविध:

निर्णय नंवर १

भोजपुर नगरपालिका अन्तरगत स्थानीय राजस्व परामर्श समितिबाट नगरपालिकाको राजस्व संवन्धि नीतिगत निर्णय, करका दर पुनरावलोकन तथा नगरपालिकाको आन्तरिक आय अभिवृद्धिको लागि देहाय अनुसारको सन्दर्भ सामग्रीको अध्ययन गरि नगरसभा तथा कार्यपालिकामा जानकारी दिने निर्णय गरियो ।

संवैधानिक व्यवस्था, कानुनी आधार तथा सन्दर्भ सामाग्रीहरु:

- क. नेपालको संविधानको भाग १९: राज्यको संरचना र राज्यशक्तिको बाँडफाँड र स्थानीय आर्थिक प्रणाली (धारा २२८ देखी २३० सम्म तथा संघ, प्रदेश तथा स्थानीय सरकारको अधिकार सूची (अनुसूची ५ देखी ९ सम्म) ।
- ख. अन्तर सरकारी वित्त व्यवस्थापन ऐन, २०७४
- राजस्वको अधिकार (परिच्छेद: २)
 - राजस्वको बाँडफाँड (परिच्छेद: ३)
 - अनुदानको व्यवस्था (परिच्छेद: ४)
 - वैदेशिक सहायता तथा ऋण (परिच्छेद: ५)
 - आय व्ययको प्रक्षेपण गर्ने (दफा १८)
 - राजस्व प्रस्ताव तयार गर्ने (दफा १९)
 - वित्तिय अनुशासन (परिच्छेद: ८)
 - नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय सरकारले लगाउन सक्ने कर (अनुसूची १, २ र ३)
 - प्राकृतिक स्रोतको रोयल्टी बाँडफाँड (अनुसूची ४)
- ग. राष्ट्रिय प्राकृतिक स्रोत तथा वित्त आयोग ऐन, २०७४
- प्राकृतिक स्रोतको परिचालन, राजस्व बाँडफाँड तथा अनुदान (परिच्छेद ४)
- घ. प्रदेश सरकारको वार्षिक वजेट वक्तव्य र प्रदेश सरकारको अर्थ सम्वन्धि निर्णयहरु ।
- ङ. स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४
- गाउँपालिका तथा नगरपालिकाको काम, कर्तव्य र अधिकार (परिच्छेद: ३)
 - गाउँपालिका तथा नगरपालिकाको वित्तिय अधिकार क्षेत्र (परिच्छेद: ९)
 - गाउँपालिका तथा नगरपालिकाको आर्थिक कार्य प्रणाली (परिच्छेद: १०)

निर्णय नंवर २

आगामी आर्थिक वर्ष २०८३/८४ मा प्राप्त हुन सक्ने वजेट प्रक्षेपण देहाय अनुसार गरि सिफारिस गर्ने निर्णय गरियो ।

क्र. सं.	स्रोत	शिर्षक	आ.व. २०८२/०८३ प्रक्षेपण रु	आव २०८२/८३ प्राप्त रु	प्राप्त प्रतिशत	आव २०८३/८४ अनुमानित रु
१	नेपाल सरकार	वित्तिय समानिकरण	१०६८०००००	७४८६७०९०	७०	
२	नेपाल सरकार	राजस्व वाँडफाँड	९६२४०५३१	८१३२९९७०.३	८५	
३	नेपाल सरकार	शसर्त अनुदान	३१२४००००००	३०६८९६२८०	९८	
४	नेपाल सरकार	विशेष अनुदान	०	०	०	
५	नेपाल सरकार	समपुरक कोष	१०५०००००	०	०	
६	प्रदेश सरकार	वित्तिय समानिकरण	११७७०८८०	७२९६०००	६२	
७	प्रदेश सरकार	सवारीसाधन राजस्व वाँडफाँड	९८९८०००	५९२४४२९.८७	६०	
८	प्रदेश सरकार	शसर्त अनुदान	३२७४२०००	३२७४२०००	१००	
९	प्रदेश सरकार	समपुरक अनुदान	१०००००००	०	०	
१०	नगरपालिका	आन्तरिक राजस्व	६२४६७३२२	१९६१८९९१.२२	३१	३०००००००।००
			६५२८१८७३३	५२८६७४७६१	८१	

निर्णय नंवर ३

स्थानीय राजस्व परामर्श समितिले नगरपालिकाको राजस्व परिचालन, कर तथा गैर कर क्षेत्रको दर विस्लेषण र दर निर्धारण गर्न देहाय अनुसारको सैदान्तिक आधार लिईएकोछ ।

प्रगतिशिल कर प्रणालि: नगरपालिकाको भुगोलमा वसोवास गर्नु हुने समुदायले आफैले पेश गरेको विवरणको मुल्यांकन अनुसार जम्मा १८ समुहमा विभाजन/वर्गिकरण गरि एकिकृत सम्पति करको दर देहाय अनुसार कायम गर्ने गरि सिफारिस गरिएकोछ ।

सि.न.	एकिकृत सम्पति मुल्यांकन सिमा रकम	प्रगतिशिलताको आधारमा सिफारिस दर
१	रु १ देखि २ लाख सम्म	न्यूनतम दर रु १००
२	रु २ लाख १ देखि २५ लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०३१
३	रु २५ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०३३
४	रु ५० लाख १ देखि ७५ लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०३८
५	रु ७५ लाख १ देखि १ करोड सम्म	न्यूनतम दर ०.०४१
६	रु १ करोड १ देखि १ करोड २५ लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०४४
७	रु १ करोड २५ लाख १ देखि १ करोड ५० लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०४७
८	रु १ करोड ५० लाख १ देखि १ करोड ७५ लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०५
९	रु १ करोड ७५ लाख १ देखि २ करोड सम्म	न्यूनतम दर ०.०५३
१०	रु २ करोड १ देखि २ करोड २५ लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०५६
११	रु २ करोड २५ लाख १ देखि २ करोड ५० लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०६
१२	रु २ करोड ५० लाख १ देखि २ करोड ७५ लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०६५
१३	रु २ करोड ७५ लाख १ देखि ३ करोड सम्म	न्यूनतम दर ०.०७
१४	रु ३ करोड १ देखि ३ करोड २५ लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०८
१५	रु ३ करोड २५ लाख १ देखि ३ करोड ५० लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०९
१६	रु ३ करोड ५० लाख १ देखि ३ करोड ७५ लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.१०
१७	रु ३ करोड ७५ लाख १ देखि ४ करोड सम्म	न्यूनतम दर ०.११
१८	रु ४ करोड १ भन्दा माथि जतिसुकै भएपनि	न्यूनतम दर ०.१५

छुट दिने तथा वक्यौता असुल गर्ने: चालु आर्थिक वर्ष मा देहाय अनुसार पुरस्कार स्वरुप छुट दिने तथा विलम्ब वा बाकि रहेकोलाई दण्ड जरिवाना वापत रकम थप गरि वक्यौता असुल उपर गर्न सिफारिस गरिएकोछ ।

दण्ड जरिवाना सम्बन्धी व्यवस्था		
सि.नं.	विवरण	विलम्ब शुल्क थप हुने प्रतिशत
	फोहरमैला शुल्क	
१.	फोहरमैला शुल्क विभिन्न कारणले गत विगत देखि रहेको वक्यौता हरु किस्तावन्दि सहितका रकम हाल स्थगन गर्ने अध्ययन प्रतिवेदन को आधारमा निर्णय गर्ने ।	०
२.	आगामी आर्थिक वर्ष २०८३/८४ देखि शुरुवात गरी रकम संकलन गर्ने	
	एकिकृत सम्पति कर	
३.	एकिकृत सम्पति कर एक आ.व.को भएमा सो बुझाउने सालको दरमा विलम्ब शुल्क थप दस्तुर	१०
४.	एकिकृत सम्पति कर दुइ आ.व.को भएमा सो बुझाउने सालको दरमा विलम्ब शुल्क थप दस्तुर	१२
५.	एकिकृत सम्पति कर तीन आ.व.को भएमा सो बुझाउने सालको दरमा विलम्ब शुल्क थप दस्तुर	१५
६.	एकिकृत सम्पति कर चालु आवको असोज मशान्त सम्म बुझाएमा एकमुष्ट रकमको छुट प्रतिशत	५
	व्यावसाय कर तथा दस्तुर	
७.	व्यावसाय कर असोज मशान्त सम्म नविकरण गरेमा छुट प्रतिशत	५
८.	फोहरमैला शुल्क /दस्तुर , व्यावसाय कर तथा एकिकृत सम्पति कर हटाउने कि मध्ये जुन कर जुन दिन बुझाउछ सो दिन सम्मको सवै करहरु एकमुष्ट बुझाउनु पर्नेछ ।	

स्थानीय राजस्व परामर्श समितिले आगामी आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ को राजस्व तथा करका दर देहायका आधारमा निर्णय तथा सिफारिस गरिएकोछ ।

- गत विगतमा संकलन गरिएको करको दर र दायरालाई आधारको रुपमा लिइएकोछ ।
- उत्पतिको आधारमा जुन वस्तुजहा उत्पादन भएकोछ त्यसै स्थानमा करसंकलन गर्नु पर्ने आधार मानिएकोछ ।

➤ भोजपुर नगरपालिकामा वसोवास गर्नुहुने वा यस नगरपालिकालाई आधारभूमि बनाई आर्थिक तथा सामाजिक जिवनको गतिविधि गर्नु हुने संघ संस्था तथा व्यक्ति व्यावसयिहरुलाई आधार मानिएको छ ।

स्थानीय राजस्व परिचालन कार्यमा देहाय अनुसारको समस्या तथा अवसरहरु प्राप्त भएको छलफल भई प्रस्तुत गरियो ।

समस्या:

- दैनिक राजस्व वैक दाखिला गर्न कठिनाई रहेको अझ विभिन्न वडाहरुबाट वैकमा दाखिला गर्न कठिन रहेको ।
- अल्या तथा वक्यौता रकम अभिलेख राख्न कठिन रहेको ।
- करका शिर्षकहरु अव्यवहारिक भएको पुराना सोचमा आधारित भएकोले लागू गर्न कठिन भएको जस्तै सवारी साधन कर संकलन, पार्किङ्ग शुल्क, मनोरन्जन कर, विज्ञापन शुल्क आदी ।
- कर्मचारि संख्या कम भएको तथा राजस्व शाखा चुस्त दुरस्त गर्न नसकिएको ।
- दक्ष जनशक्ति को अभाव रहेको छ ।
- इन्टरनेटको समस्या रहेको छ ।

अवसर:

- निर्वाचित पदाधिकारीहरु भएकोले काम गर्न सजिलो भएको ।
- राजस्व वृद्धि भएको ।
- पदाधिकारीहरुबाट नीतिगत निर्णय गर्न र लागू गर्न समुदायमा जवाफदेहिता अविवृद्धि भएको ।

चुनौति:

- समुदायमा केहि कर तथा राजस्व वढाएकोमा असन्तुष्टि व्याक्त गर्ने गरेको ।
- स्थानीय वडास्तरमा राजस्व संकलन गर्न निकै चुनौति रहेको छ ।
- सफ्टवेयर प्रणालिमा व्यवस्थित गर्न कठिन रहेको ।
- विधुतिय माध्यमबाट अनलाईन राजस्व संकलन गर्न ।

कमजोरी:

- राजस्व प्रशासनलाई समुदाय स्तरमा रुपान्तरण गरि विश्वासनिय बनाउन सकिएको छैन । अझ पनि राजस्व किन तिर्ने, वा कम तिर्ने वा छली गर्ने प्रवृति वढी नै रहेको छ । कर शिक्षा दिन सकिएको छैन ।
- अभिलेख चुस्त तथा दुरस्त गर्न सकिएको छैन ।
- उद्योग वाणिज्य महासंघ संग सहकार्य गर्न सकिएको छैन । कर शिक्षा संचालन गर्न सहकार्य गर्नुपर्ने ।

निर्णय नंवर ४

एकिकृत सम्पति कर निर्धारण देहाय अनुसार कायम गर्ने:

भोजपुर नगरपालिका								
अनुसूचि - १								
एकिकृत सम्पतिकर								
भौतिक पूर्वाधार र अचल सम्पति मुल्यांकनमा लाग्ने एकिकृत सम्पतिकरको दर रेट देहाय बमोजिम कायम गर्ने सिफारिस गरिएको छ । (रुपैया)								
सि.नं.	मुल्यांकन रकम			आ.व.	आ.व.	आ.व.	आ.व.	आ.व.
				२०७९।८०	२०८०।८१	२०८१।८२	२०८२।८३	२०८३।८४
१	रु १	देखि	२ लाख सम्म	१००	१००	१००	१००	१००
२	रु २ लाख १	देखि	रु ५ लाख सम्म	१०९	११०	११०	११०	११०
३	रु ५ लाख १	देखि	रु १० लाख सम्म	२३३	२३५	२३५	२३५	२३५
४	रु १० लाख १	देखि	रु १५ लाख सम्म	३८८	३८०	३८०	३८०	३८०
५	रु १५ लाख १	देखि	रु २० लाख सम्म	५४३	५४५	५४५	५४५	५४५
६	रु २० लाख १	देखि	रु २५ लाख सम्म	६९८	७००	७००	७००	७००
७	रु २५ लाख १	देखि	रु ३० लाख सम्म	९०८	९१०	९१०	९१०	९१०
८	रु ३० लाख १	देखि	रु ३५ लाख सम्म	१०७३	१०७५	१०७५	१०७५	१०७५
९	रु ३५ लाख १	देखि	रु ४० लाख	१२३८	१२४०	१२४०	१२४०	१२४०
१०	रु ४० लाख १	देखि	रु ४५ लाख सम्म	१४०३	१४०५	१४०५	१४०५	१४०५

५४	रु ३ करोड १	देखि	रु ३ करोड २५ लाख सम्म	२५०००	२५०००	२५०००	२५०००	२५०००
५५	रु ३ करोड २५ लाख १	देखि	रु ३ करोड ५० लाख सम्म	३०३७५	३०३७५	३०३७५	३०३७५	३०३७५
५६	रु ३ करोड ५० लाख १	देखि	रु ३ करोड ७५ लाख सम्म	३६२५०	३६२५०	३६२५०	३६२५०	३६२५०
५७	रु ३ करोड ७५ लाख १	देखि	रु ४ करोड सम्म	४२६२५	४२६२५	४२६२५	४२६२५	४२६२५
५८	रु ४ करोड १	देखि	माथीको मुल्यांकनमा	८००००	८००००	८००००	८००००	६५०००

निर्णय नंवर ५.

आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ मा व्यवसाय दस्तुर देहाय अनुसार कायम गर्ने:

अनुसूचि - २								
व्यवसाय दस्तुर								
संघिय सरकार वा प्रदेशसरकार मातहका कुनै पनि सरकारी निकाय (कम्पनि रजिष्टरको कार्यालय, खानी विभाग, कृषि, वन, घरेलु, महिला विकास, सिचाई, खानेपानि) वा नगरपालिका वा वडा कार्यालयवा साविक जिल्ला विकास समिति वा गाउँ विकास समितिमा दर्ता भई आन्तरिक राजस्व कार्यालयवाट स्थायी लेखा नंवर लिएको तर निस्कृय भइ नगरपालिकामा व्यावसायीक दर्ता नभएको भएपनि व्यवसायिहरुले यस चालु आ.व. २०७७/७८ देखि नगर पालिकाले व्यावसाय कर संकलन संवन्धि कार्यविधि २०७७ बमोजिम व्यावसायिक फर्मदर्ता गर्नु पर्नेछ । यसरी दर्ता गर्दा गत विगतका व्यवसाय शुल्क हाल स्थगन गरिएकोछ र आ.व. २०७७/७८ देखि दस्तुर मा विलम्ब शुल्क सहित बुझाउनुपर्नेछ ।								
नगर पालिकामा आ.व. २०८२/८३ मा देहाय अनुसार व्यावसायी दस्तुर कायम गरिनेछ ।								
सिनं.	व्यावसायकोनाम	आ.व. २०७७/७८	आ.व. २०७८/७९	आ.व. २०७९/८०	आ.व. २०८०/८१	आ.व. २०८१/८२	आ.व. २०८२/८३	आ.व. २०८३/८४
क	आर्थिक विकास क्षेत्र							
	कृषि तथा पशु पंक्षि संवन्धित							
१.	मौरि पालन व्यवसाय			४००	४००	४००	५००	५००
२.	कृषि तथा वनजन्य उद्योग	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	५०००	३०००
३.	पान पसल	२४०	२४०	२४०	२४०	२४०	३००	३००
४.	कृषि,मल,बिउ,औजार तथा किटनासक औषधी पसल	१२००	१२००	१०००	१०००	१०००	५०००	३०००
५.	कृषि, पशु तथा पक्षी फर्म (तिन विषय)			१२००	१०००	१०००	१०००	१०००
६.	पशु र पंक्षी फर्म (दुई विषय)			८००	८००	८००	८००	८००
७.	कृषि र पशु फर्म (दुई विषय)			८००	८००	८००	८००	८००
८.	कृषि फर्म (एक मात्र)				४००	४००	४००	४००
९.	पशु फर्म (एक मात्र)				४००	४००	४००	४००
१०.	कृषक समुह दर्ता						१०००	१०००
११.	रसायनिक मलखाद विक्रेता व्यावसया						२५००	२५००
१२.	पशुपंक्षि फर्म (एक मात्र)				४००	४००	४००	४००
१३.	अलैची ब्यापार: पचिस लाख रुपयाँ सम्म	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	२०००	२०००
१४.	अलैची ब्यापार: पचिस लाख भन्दा माथि	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००	५०००	५०००
१५.	विरुबा नर्सरी	८४०	८४०	८४०	८४०	८४०	१०००	१०००
१६.	फलफुल/जुस तथा तरकारी खुद्रा पसल	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१५००	१५००
१७.	दुग्ध उत्पादन तथा बितरण फर्म	९६०	९६०	९६०	९६०	९००	१०००	१०००
१८.	भेटनरी चिकित्सा क्लिनिक	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	२०००	२०००
१९.	मासु पसल	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	१०००	१०००
२०.	माछा पालन व्यवसाय			४००	४००	५००	१०००	१०००

२१.	भैसि पालन / गाई पालन			४००	४००	५००	१०००	१०००
२२.	पोल्टि फर्म	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	१५००	१०००
२३.	पशु पक्षिको आहारा व्यवसाय						१५००	१०००
२४.	मत्स्य पालन व्यवसाय	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	१०००	१०००
२५.	वाख्रापालन व्यवसाय	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	१०००	१०००
२६.	वंगुरपालन व्यवसाय	७२०	७२०	७२०	४००	४००	१०००	१०००
२७.	दुग्ध व्यवसाय	७२०	७२०	७२०	७२०	९००	१०००	१०००
	उद्योग संग सम्बन्धित							
२८.	काठको फर्निचर उद्योग	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००	५०००	३५००
२९.	पेट्रोल पम्प	४०००	४०००	४०००	४०००	४०००	१००००	८०००
३०.	विध्युतीय चार्जिङ्ग स्टेशन					४०००	५०००	५०००
३१.	नुडल्स उद्योग	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	१०००	१०००
३२.	कुटानी पिसानी उद्योग	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	१०००	१०००
३३.	हल्कापेय पदार्थ,जुस उत्पादन उद्योग	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	१०००	१०००
३४.	पाउरोटि,केक पेस्टि,डुनट उद्योग	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	१०००	१०००
३५.	होजियारी पसल	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	१०००	१०००
३६.	ढाका बुनाई,बेत बाँस फर्निचर	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	१०००	१०००
३७.	ईटा टायल उद्योग	३६००	३६००	३६००	३६००	३६००	५०००	५०००
३८.	खनिज उद्योग	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००	५०००	३०००
३९.	भाडाँउद्योग तिन लाख भन्दा साना	६००	६००	६००	६००	६००	१०००	१०००
४०.	भाडाँ उद्योग तिन लाख भन्दा माथि	१८००	१८००	१८००	१८००	१८००	२०००	२०००
४१.	माटोको भाडाँ पसल	२४०	२४०	२४०	०	०	०	०
४२.	भेन्यिर उद्योग	४५००	४५००	४५००	४५००	४५००	१००००	६०००
४३.	इन्टरलकिङ्ग ब्लक उद्योग				१०००	१०००	२०००	२०००
४४.	ग्रिल वर्कसप			१२००	१५००	१५००	२५००	२५००
४५.	मोटर साईकल तथा अटो मर्मत	२०००	२५००	२५००	२५००	२५००	५०००	५०००
४६.	खुकुरी उद्योग						५०००	४०००
४७.	पुरानो कपडा प्रयोग गरी सिरक डसना वनाउने						३०००	३०००
४८.	डोजर तथा अन्य पार्टपुर्जा विक्रि						५०००	५०००
	पर्यटन तथा सो संग सम्बन्धित							
४९.	होटल एण्ड लज क वर्गका (१५ वेड भन्दा माथी)		१००००	१००००		५०००	१५०००	१००००
५०.	होटल एण्ड लज ख वर्गका १० वेड भन्दा माथी						१००००	८०००
५१.	होटल एण्ड लज ग वर्गका ५ वेड भन्दा माथी						५०००	३०००
५२.	होटल एण्ड लज	१२००	१२००	१२००	५०००	१५००	१५००	१५००
५३.	होटल	८४०	८४०	८४०	१०००	१०००	१०००	१०००
५४.	चिया नास्ता पसल	४३२	४३२	४३२	५००	५००	१०००	७००
५५.	रेस्टुरेण्ट एण्ड वार	६०००	६०००	६०००	५०००	५०००	५०००	५०००
५६.	अनलाईन व्यावसाय दर्ता				१५००	१५००	२५००	२५००
५७.	मिठाई पसल	८४०	८४०	८४०	१०००	१०००	१५००	१५००
५८.	मुर्ति /उपहार पसल	२४०	२४०	२४०	५००	५००	१०००	१०००
५९.	हस्तकला समान पसल	२४०	२४०	२४०	५००	५००	१०००	१०००

६०.	ट्राभल एन्ड टुर एजेन्सी (वस, ट्याक्सि तथा हवाई सेवा)	१२००	१२००	१२००	१५००	१५००	५०००	५०००
६१.	पार्क उड्यान पिकनिक ,स्पोर्ट शुल्क	९००	९००	९००	९००	९००	१०००	१०००
६२.	बजारक्षेत्र भन्दा बाहिरका ग्रामिण क्षेत्रमा खोलिएका किरान पसल तथा साना होटल	५००	५००	५००	१०००	१०००	१०००	१०००
६३.	होम स्टे दर्ता नविकरण				१५००	१५००	२५००	२५००
६४.	होम स्टे नविकरण तथा खारेजी				१०००	१०००	१०००	१०००
	<u>वित्तिय तथा सहकारी क्षेत्र</u>							
६५.	श्रेणी क	३००००	३००००	३००००	३००००	३००००	४००००	४००००
६६.	श्रेणी ख	२५०००	२५०००	२५०००	२५०००	२५०००	३००००	३००००
६७.	श्रेणी ग	१५०००	१५०००	१५०००	१५०००	१५०००	२००००	२००००
६८.	श्रेणी घ लघुवित्त तथा वित्तिय संस्था लिमिटेड	९०००	९०००	९०००	१००००	१००००	१५०००	१५०००
६९.	सहकारी दर्ता तथा नविकरण	२५००	२५००	२५००	२५००	२५००	५०००	५०००
७०.	बिमा कम्पनि	१५०००	१५०००	१५०००	१५०००	१५०००	२००००	२००००
७१.	मनि ट्रान्सफर	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	५०००	५०००
ख	<u>सामाजिक विकास क्षेत्र</u>							
	<u>शिक्षा संग सम्बन्धित</u>							
७२.	भाषा प्रशिक्षण कोचिङ्ग सेन्टर	१२००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००
७३.	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	२७००	२७००	२७००	२७००	२७००	३०००	३०००
७४.	निजि क्षेत्रका क्याम्पस	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	१००००	५०००
७५.	मन्तेश्वरी कक्षा मात्र				१०००	१०००	५०००	२५००
७६.	निजि क्षेत्रका बिद्यालय कक्षा १ देखि ५	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००	५०००	३०००
७७.	निजि क्षेत्रका बिद्यालय कक्षा १ देखि ८	२५००	२५००	२५००	२५००	२५००	१००००	५०००
७८.	निजि क्षेत्रका बिद्यालय मा वि १ देखि १०	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	१५०००	१००००
७९.	निजि क्षेत्रका बिद्यालय मावि १ देखि १२	३५००	३५००	३५००	३५००	३५००	२००००	१५०००
८०.	पुस्तक पसल/स्टेशरी पसल				१५००	१५००	१५००	१५००
८१.	कक्षा ८ प्रमाण पत्र प्रतिलिपि				२००	२००	२००	२००
	<u>स्वास्थ्य संग संबन्धित क्षेत्र</u>							
८२.	निजि दन्त हस्पिटल	४८००	५०००	५०००	५०००	५०००	५०००	५०००
८३.	निजि आखा हस्पिटल				५०००	५०००	५०००	५०००
८४.	निजि अस्पताल / निजि नर्सिङ्ग होम	७०००	७०००	७०००	१००००	१००००	१५०००	१५०००
८५.	निजि पोलि क्लिनिक निजि क्लिनिक	२०००	२०००	२०००	५०००	५०००	५०००	५०००
८६.	चश्मा पसल	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१५००	१५००
८७.	औषधी पसल फार्मसी	२५००	२५००	२५००	२५००	२५००	३०००	३०००
८८.	आयुर्वेद औषधालय				२५००	२५००	३०००	३०००
	<u>खेलकुद तथा मनोरन्जन संग संबन्धित</u>							
८९.	पुल सुकर	१२००	१२००	१२००	१५००	१५००	२५००	२५००
९०.	खेलकुद सामाग्री पसल				१५००	१५००	२०००	२०००
९१.	जिमहल				१५००	१५००	२०००	२०००
९२.	डान्स सेन्टर जुम्वा				१५००	१५००	२०००	२०००
	<u>पेशागत व्यवसायिक क्षेत्र</u>							
९३.	टेलरिङ्ग सेन्टर पसल	१०००	१०००	१०००	१५००	१५००	१५००	१५००

१५.	ब्युटिपार्लर	१०००	१०००	१०००	१५००	१५००	२०००	२०००
१६.	शैलुन	१०००	१०००	१०००	१५००	१५००	२०००	२०००
१७.	ड्राईक्लिनिङ्ग	७२०	७२०	७२०	१०००	१०००	२०००	२०००
१८.	श्रृगार /कस्मेटिक सामाग्री पसल	७२०	७२०	७२०	१०००	१०००	२०००	२०००
१९.	श्रेणी क (२० लाख भन्दा माथि)	१२००	१२००	१२००	१५००	१५००	२०००	२०००
१००.	श्रेणी ख (१० लाख भन्दा माथि)	९६०	९६०	९६०	१२००	१२००	१५००	१५००
१०१.	श्रेणी ग (५ लाख भन्दा माथि)	६००	६००	६००	८००	८००	१०००	१०००
१०२.	थोक बिक्रेता	१४४०	१४४०	१४४०	२०००	२०००	३०००	३०००
	हार्डवेयर पसल							
१०३.	श्रेणी क (२० लाख भन्दा माथि)	६०००	६०००	६०००	७०००	७०००	१००००	८०००
१०४.	श्रेणी ख (१० लाख भन्दा माथि)	५०००	५०००	५०००	६०००	६०००	८०००	७०००
१०५.	श्रेणी ग (५ लाख भन्दा माथि)	४०००	४०००	४०००	५०००	५०००	६०००	५०००
१०६.	भाडा बर्तन पसल	१२००	१२००	१२००	१५००	१५००	२५००	२०००
१०७.	स्टिल फर्निचर पसल	२५००	३०००	३०००	४०००	४०००	५०००	४०००
	सुनचाँदी तथा गहना र विविन्न पसल							
१०८.	सुनचाँदी तथा गहना	३६००	३६००	३६००	४०००	४०००	५०००	४०००
१०९.	फोटो स्टुडियो							
११०.	फोटो स्टुडियो कलर ल्याव	१२००	१२००	१२००	१५००	१५००	२०००	२०००
१११.	घडी,रेडियो,क्यासेट, सिडी पसल इलेक्टोनिक सामान बिक्री पसल विक्रि तथा मर्मत	९००	९००	९००	१५००	१५००	२०००	२०००
११२.	ग्यासडिलर	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००	५०००	३०००
११३.	आइसक्रिम वेच्ने पसल	३००	३००	३००	३००	३००	५००	५००
११४.	साइकल पसल			५००	१०००	१०००	२०००	२०००
११५.	विद्युतिय डिजेल तथा पेट्रोल दुइपाङ्ग्रे सवारी साधन वेच्ने पसल	२५००	२५००	२५००	३०००	३०००	५०००	३०००
११६.	विद्युतिय डिजेल तथा पेट्रोल तिन वा तिन पाङ्ग्रे भन्दा माथीका सवारी साधन वेच्ने पसल					५०००	७०००	५०००
११७.	बस तथा ह्याभी गाडी मर्मत ग्यारेज	३०००	३५००	३५००	५०००	५०००	१००००	७०००
११८.	लेथ मेसिन सहित साना गाडी मर्मत ग्यारेज							६०००
११९.	ट्याक्सी मर्मत ग्यारेज							५०००
१२०.	टेम्पु मर्मत ग्यारेज							५०००
१२१.	ट्याक्टर मर्मत ग्यारेज							३०००
१२२.	टोल विकास संस्था दर्ता							१०००
१२३.	टोल विकास नविकरण							५००
१२४.	मोटर पाटर्स मिल मेसनरी	२०००	२०००	२०००	३०००	३०००	५०००	४०००
१२५.	फलामको घरेलु सामान निर्माण तथा बिक्री पसल	८००	८००	८००	८००	८००	१०००	१०००
१२६.	जुता चप्पल पसल	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	२०००	२०००
१२७.	डिष्टीलरी मदिरा व्यावसाय थोकबिक्रेता	२५००	२५००	५०००	५०००	५०००	७०००	७०००
१२८.	हल्का पेय पदार्थ थोक विक्रेता				४०००	४०००	५०००	५०००
१२९.	राष्ट्रिय ग्रामिण तथा उर्जा, लघु तथा साना जलविद्युत (वैकल्पिक उर्जा समेत)							

१३०.	माइक्रोहाइड्रो १० किलोवाट सम्म	२४००	२४००	२४००	३०००	३०००	५०००	५०००
१३१.	माइक्रोहाइड्रो १० किलोवाट भन्दा माथि व्यावसाय	६०००	६०००	६०००	६०००	६०००	१००००	१००००
१३२.	हाईड्रोपावर प्रति मे वा				५०००	५०००	१००००	१००००
१३३.	सोलर विद्युत सामाग्री पसल	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००	३०००	३०००
	वन भु-संरक्षण क्षेत्र							
१३४.	खोटोसंकलन सिफारिस	२५००	२५००	२५००	३०००	३०००	५०००	५०००
१३५.	वन ऐन २०७६ को दफा ३६ को ३ तथा वन नियमावली २०७९ बमोजिम नीजि वनका काठपातहरु ओसार पसार गर्न ऐन अनुसार लिने							
१३६.	गोलिया/रुखसंकलन भन्डारण गरी विक्रीवितरण गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई प्रति किवि निकासी पूर्जिको आधारमा लिने	१००००	१००००	१००००	१	२	२	२
१३७.	वास प्रति गाडी						२०००	२०००
१३८.	अलैचि चिराईतो मझिटो प्रति केजि						२	२
१३९.	कम्युटस गोलिया काठ चिरान उद्योग	४५००	४५००	४५००	४५००	४५००	४५००	४५००
१४०.	वातावरणिय प्रभाव EIA मुल्यांकन सिफारिस				१५०००	१५०००	१५०००	१५०००
१४१.	प्रारम्भिक वातावरणीय अध्यायन IEE प्रतिवेदन सिफारिस				१००००	१००००	१००००	१००००
१४२.	संक्षिप्त वातावरणीय अध्यायन BES प्रतिवेदन सिफारिस				७०००	७०००	७०००	७०००
१४३.	खानेपानी तथा सरसफाइ (जलस्रोत क्षेत्र)							
१४४.	जलश्रोत संस्था दर्ता शुल्क							
१४५.	संस्था दर्ता शुल्क (ऐन मा व्यवस्थाहुने गरी)	२५००	२५००	२५००	२५००	२५००	५०००	२५००
१४६.	संस्था नविकरण शुल्क (कुलो)	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	५०००	५००
१४७.	संस्था नविकरण शुल्क (खानेपानी)	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	५०००	१०००
१४८.	प्रतिलिपि शुल्क	१०००	१५००	१५००	१५००	१५००	२५००	१५००
ग	संस्थागत विकास, सामान्य सेवा प्रवाह र सुशासन							
१४९.	प्रचलित नियम कानुन अनुसार नविकरण गर्न सकिने व्यावसायको हकमा नविकरण गर्न म्याद नाघेमा देहाय अनुसार पहिलो वर्ष २५ दोस्रो वर्ष ५० र तेस्रो वर्ष १०० प्रतिशत थप शुल्क लिने							
१५०.	कन्सल्टेन्सी व्यावसायी संस्था दर्ता र खारेजी	१५००	१५००	१५००	२५००	२५००	५०००	५०००
१५१.	वहुउद्देश्यीय तालिम संचालन इजाजत					३०००	५०००	५०००
१५२.	कन्सल्टेन्सी व्यावसायी संस्था नविकरण				१५००	१५००	५०००	५०००
१५३.	सप्लायर्स व्यावसायी दर्ता		५०००	५०००	५०००	५०००	५०००	५०००
१५४.	सप्लायर्स व्यावसायी नविकरण				२५००	२५००	३०००	३०००
१५५.	अन्तर्राष्ट्रिय गैरसरकारी संस्था	१००००	१००००	१००००	१००००	१००००	१५०००	१५०००
१५६.	बैदेशिक रोजगार सेवा प्रदान गर्ने म्यान पावर कम्पनी	७०००	७०००	७०००	७०००	७०००	१००००	१००००
१५७.	सीपमुलक स्वरोजगार सेवा प्रदान गर्ने संस्था	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००	२५००	२५००

१५८.	हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद विक्रि व्यवसाय दर्ता	५०००	५०००	५०००	५०००	५०००	१५०००	१५०००
१५९.	कवाडी व्यवसाय दर्ता	२४००	२४००	२४००	३०००	३०००	५०००	५०००
१६०.	कवाडी व्यवसाय नविकरण				२५००	२५००	२५००	२५००
१६१.	कवाडी सामाग्री निकासि सिफारिस पत्र प्रति गाडी / केजि				१५००	१५००	१५०००	२ गाडी केजि
१६२.	निर्माण व्यावसाय ईजाजत प्रमाणपत्र दर्ता शुल्क	१५०००	१५०००	१००००	१००००	१००००	१५०००	१५०००
१६३.	निर्माण व्यावसाय ईजाजत प्रमाणपत्र नविकरण शुल्क	५०००	५०००	५०००	५०००	५०००	५०००	५०००
१६४.	निर्माण व्यावसाय ईजाजत नविकरण म्याद नाघेको	१०,०००	१००००	७५००	७५००	७५००	१००००	१००००
१६५.	सवै प्रकारको व्यावसायी दर्ता ईजाजत पत्र प्रतिलिपि	२०००	२०००	२०००	१०००	१०००	१५००	१५००
१६६.	गैर सरकारी संस्था दर्ता सिफारिस शुल्क	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००
१६७.	गैर सरकारी संस्था नविकरण / सिफारिस शुल्क							
१६८.	वार्षिक कारोवार रु १ लाख सम्म	५००	५००	५००	५००	५००	५००	५००
१६९.	वार्षिक कारोवार रु ५ लाख सम्म	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००
१७०.	वार्षिक कारोवार रु १० लाख सम्म	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००
१७१.	वार्षिक कारोवार रु १५ लाख सम्म	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००
१७२.	वार्षिक कारोवार रु २० लाख सम्म	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००
१७३.	वार्षिक कारोवार रु २० लाख भन्दा माथि	२५००	२५००	२५००	२५००	२५००	२५००	२५००
१७४.	अन्य विविध छुट भएका प्रति इकाई		१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००
१७५.	कानुनी परामर्श सेवा	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१५००	१५००
१७६.	लेखापढि ब्यवशायी	६००	६००	६००	१०००	१०००	३०००	१५००
१७७.	ढुवानिसेवा	२५००	२५००	२५००	२५००	२५००	३०००	१५००
१७८.	विभिन्न फर्म तथा व्यावसायिक संस्थाको सूचिकरण शुल्क प्रति गोटा				१०००	१०००	०	०
	संचार सूचना तथा प्रविधि क्षेत्र							
१७९.	रेडियो, एफएम प्रसारण केन्द्र	९६०	९६०	९६०	१०००	१०००	५०००	१०००
१८०.	सिनेमा हल	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००	५०००	२५००
१८१.	समान ढुवानी कर्ता कम्पनी तथा कुरियर्स	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	२५००	२५००
१८२.	चिठि पत्र कुरियर्स	६००	६००	६००	६००	६००	१०००	१०००
१८३.	केबल /इन्टरनेट ब्याबशाय	७०००	७०००	७०००	७०००	७०००	१००००	१००००
१८४.	डिसहोम सेवा कम्पनी	१२०००	१२०००	१२०००	१२०००	१२०००	१२०००	१२०००
१८५.	कम्प्युटर प्रशिक्षण	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	२५००	१५००
१८६.	साइनबोर्ड बनाउने तथा आर्ट पसल फक्लेक्स प्रिन्टिङ्ग	१०००	१०००	१०००	१५००	१५००	२०००	२०००
१८७.	भिडियो मेकर, विविध लागत हेरी	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००
घ	विज्ञापनकर							
१८८.	व्यवसायिक प्रयोजन प्रति वर्गफिट वार्षिक	३०	३०	३०	३०	३०	३०	३०
१८९.	सुचना मुलक प्रति वर्ग फिट वार्षिक	१५	१५	१५	१५	१५	१५	१५

१९०.	तुल व्यानर प्रती एक हप्ता	१००	१००	१००	१००	१००	१००	१००
१९१.	भित्ति लेखन प्रति वर्ग फिट	१०	१०	१०	१०	१०	१०	१०
१९२.	होर्डिङबोर्ड स्विकृति दस्तुर प्रति वर्ग फिट	२०	२०	२०	२०	२०	२०	२०
१९३.	प्रिन्टिङ्ग प्रेश,छपाई तथा प्रकाशन असेट प्रेस सहित	३०००	४०००	४०००	४०००	४०००	४०००	४०००
१९४.	पिन्टिङ्गप्रेश,छपाई तथा प्रकाशन असेट प्रेस वाहेक	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००	२०००	२०००
१९५.	अनलाईन तथा अन्य डिजिटल व्यावसाय							२५००

निर्णय नंवर ६.

नगरपालिकाबाट संचालित एम्बुलेन्स तथा शववाहनको भाडा तपशिल अनुसार कायम गर्ने ।

सि.न	चढ्ने स्थान	पुग्ने ठाउँ	आ.व. २०८२।८३		आ.व. २०८३।८४	
	भोजपुर नगरपालिका भित्र		एम्बुलेन्स	शववाहन	एम्बुलेन्स	शववाहन
1	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ६ ७ ८ र ९ पक्कि सडक र वडा नंवर ७ सवै क्षेत्र भित्र	५००	०	५००	०
2	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ८ पोखरे र दुम्सिका	७००	०	७००	०
3	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ९ काफ्ले	७००	०	७००	०
4	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ६ पालुवा	७००	०	७००	०
5	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ५ बोखिम	७००	०	७००	०
6	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर १२ टक्सार एअरपोर्ट समेत	७००	०	७००	०
7	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ४ सिद्धेश्वर	८५०	०	८५०	०
8	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ३ गुप्तेश्वर	१०००	०	१०००	०
9	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर १० भैसिपंखा	१०००	०	१०००	०
10	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ११ आम्तेक	१२००	०	१२००	०
11	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर १ भामराङ्ग	१५००	०	१५००	०
12	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर २ हेलौछा	१८००	०	१८००	०
13	पौवादुङ्गमा गाउँपालिका					
14	मध्ये पहाडि राजमार्ग सडक आसपास भित्र					
15	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	श्यामसिला शुक्रवारे हटिया सम्म	३०००	३०००	३०००	३०००
16	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हिलेभन्ज्याङ्ग सम्म	४०००	४०००	४०००	४०००
17	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	तिवारीभन्ज्याङ्ग वजार सम्म	५०००	५०००	५०००	५०००
18	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	प्याउलिको विजयवास सम्म	५५००	५५००	५५००	५५००
19	मध्येपहाडी राजमार्ग वाहेकको क्षेत्रमा				०	०
20	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर १ श्यामसिला	४५००	४५००	४५००	४५००
21	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर २ तिवारीभन्ज्याङ्ग	५५००	५५००	५५००	५५००
22	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ३ च्याङ्ग्रे	६०००	६०००	६०००	६०००
23	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ४ वास्तिम	७०००	७०००	७०००	७०००
24	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ५ सानोदुङ्गमा	९०००	९०००	९०००	९०००
25	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ६ ठुलोदुङ्गमा	१००००	१००००	१००००	१००००
26	टेम्के मैयुङ्ग गाउँपालिका				०	०
27	मध्ये पहाडि राजमार्ग सडक आसपास भित्र				०	०
28	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	तिम्माको रिचिम सम्म	३०००	३०००	३०००	३०००
29	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	छिनामखु श्रीदलि सम्म	३५००	३५००	३५००	३५००
30	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	अन्युर्ण मेस्पाङ्ग तथा पाटिगाउँ सम्म	४०००	४०००	४०००	४०००

31	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	नागी खोङ्गटाङ्ग	४५००	४५००	४५००	४५००
32	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	अन्तुर्ण वजार सम्म	५०००	५०००	५०००	५०००
33	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	नागी अन्वलाडाडा	५५००	५५००	५५००	५५००
34	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	अन्नपूर्ण नौलागाउ होमस्टे सम्म	७०००	७०००	७०००	७०००
35	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	चखेवाडाडा सम्म	८०००	८०००	८०००	८०००
36	मध्येपहाडी राजमार्ग वाहेकको क्षेत्रमा				०	०
37	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर १ तिम्मा	६०००	६०००	६०००	६०००
38	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर २ छिनामखु	७०००	७०००	७०००	७०००
39	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ५ खावा	९०००	९०००	९०००	९०००
40	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ६ कोट आहाले गुठा	८५००	८५००	८५००	८५००
41	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ७ कोट	९०००	९०००	९०००	९०००
42	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ८ गोगने	१००००	१००००	१००००	१००००
43	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ९ लेखर्क	११०००	११०००	११०००	११०००
44	<u>अरुण गाउँपालिका</u>					
45	भोजपुर लेगुवा सहायक राजमार्ग आसपास क्षेत्र				०	०
46	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ३ प्याउलि	४५००	४५००	४५००	४५००
47	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ४ चरम्बी ओदाने फालिटार सम्म	५५००	५५००	५५००	५५००
48	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ५ जरायोटार चौकि सम्म	६०००	६०००	६०००	६०००
49	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ५ लेगुवाघाट सम्म	६०००	६०००	६०००	६०००
50	राजमार्ग वाहेकका अन्य क्षेत्र				०	०
51	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर १ याङ्गपाङ्ग	७०००	७०००	७०००	७०००
52	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर २ चम्पे	७०००	७०००	७०००	७०००
53	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ३ प्याउलि	६५००	६५००	६५००	६५००
54	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ४ चरम्बी	७५००	७५००	७५००	७५००
55	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ५ याकु	८०००	८०००	८०००	८०००
56	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ६ जरायोटार	८०००	८०००	८०००	८०००
57	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ७ सिक्रेटार	८५००	८५००	८५००	८५००
58	<u>राम प्रसाद राई गाउँपालिका</u>				०	०
59	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	राम प्रसाद राईगाउँपालिका वडा नंवर १ ओख्रे	७५००	७५००	७५००	७५००
60	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	राम प्रसाद राईगाउँपालिका वडा नंवर २ धोदलेखानी	८०००	८०००	८०००	८०००
61	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	राम प्रसाद राई गाउँपालिका वडा नंवर ३ भुल्के	७५००	७५००	७५००	७५००
62	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	राम प्रसाद राई गाउँपालिका वडा नंवर ४ दलगाउ	६५००	६५००	६५००	६५००
63	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	राम प्रसाद राई गाउँपालिका वडा नंवर ५ मानेभन्ज्याङ्ग	७०००	७०००	७०००	७०००
64	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	राम प्रसाद राई गाउँपालिका वडा नंवर ६ वैकुन्ठे	७५००	७५००	७५००	७५००
65	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	राम प्रसाद राई गाउँपालिका वडा नंवर ७ वासिखोरा	८०००	८०००	८०००	८०००
66	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	राम प्रसाद राई गाउँपालिका वडा नंवर ८ वासिखोरा	९०००	९०००	९०००	९०००
67	<u>हतुवागढि गाउँपालिका</u>				०	०

68	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हतुवागडी गाउँपालिका वडा नंवर १ रानीवास	१०५००	१०५००	१०५००	१०५००
69	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हतुवागडी गाउँपालिका वडा नंवर २ रानीवास	१००००	१००००	१००००	१००००
70	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हतुवागडी गाउँपालिका वडा नंवर ३ सिन्द्राङ्ग	११०००	११०००	११०००	११०००
71	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हतुवागडी गाउँपालिका वडा नंवर ४ खैराङ्ग	११५००	११५००	११५००	११५००
72	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हतुवागडी गाउँपालिका वडा नंवर ५ होम्ताङ्ग	१२५००	१२५००	१२५००	१२५००
73	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हतुवागडी गाउँपालिका वडा नंवर ६ होम्ताङ्ग	१३५००	१३५००	१३५००	१३५००
74	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हतुवागडी गाउँपालिका वडा नंवर ७ पाल्लेपानी	१४५००	१४५००	१४५००	१४५००
75	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हतुवागडी गाउँपालिका वडा नंवर ८ पाल्लेपानी	१५०००	१५०००	१५०००	१५०००
76	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हतुवागडी गाउँपालिका वडा नंवर ९ हसनपुर	१६०००	१६०००	१६०००	१६०००
77	<u>आम्चोक गाउँपालिका</u>				०	०
78	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर १ वासिङ्गथर्पु	१३०००	१३०००	१३०००	१३०००
79	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर २ चुँ	१२५००	१२५००	१२५००	१२५००
80	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ३ थिदिङ्गखा	१२५००	१२५००	१२५००	१२५००
81	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ४ वालखा	११०००	११०००	११०००	११०००
82	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ५ पावला	१२०००	१२०००	१२०००	१२०००
83	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ६ देवानटार	१३५००	१३५००	१३५००	१३५००
84	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ७ देवानटार	१३०००	१३०००	१३०००	१३०००
85	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ८ दुम्माना	१५०००	१५०००	१५०००	१५०००
86	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ९ दुम्माना	१४०००	१४०००	१४०००	१४०००
87	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर १० पाङ्गचा	१५०००	१५०००	१५०००	१५०००
88	<u>षडानन्द नगरपालिका</u>				०	०
89	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर १ नेपालेडाडा	१३५००	१३५००	१३५००	१३५००
90	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर २ कुदाकाउले	१२५००	१२५००	१२५००	१२५००
91	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर ३ खार्ताम्छा	११७००	११७००	११७००	११७००
92	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर ४ मुलपानी	११०००	११०००	११०००	११०००
93	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर ५ मुलपानी दिला	११०००	११०००	११०००	११०००
94	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर ६ केउरेनीपानी दिला	११०००	११०००	११०००	११०००
95	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर ७ केउरेनीपानी	११०००	११०००	११०००	११०००
96	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर ८ तुंगेछा	१००००	१००००	१००००	१००००

97	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर ९ किमालुङ्ग	९५००	९५००	९५००	९५००
98	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर १० साङ्गापाङ्ग	९०००	९०००	९०००	९०००
99	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर ११ देराराली झ्याउपोखरी	१००००	१००००	१००००	१००००
100	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर १२ देउराली टारीगाउँ	११०००	११०००	११०००	११०००
101	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर १३ वोया भिरथाप्ला	७०००	७०००	७०००	७०००
102	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर १४ वोया	७९००	७९००	७९००	७९००
103	साल्या सिलिछो गाउँपालिका				०	०
104	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	साल्या सिलिछो गाउँपालिका वडा नंवर १ कुलुङ्ग	१३०००	१३०००	१३०००	१३०००
105	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	साल्या सिलिछो गाउँपालिका वडा नंवर २ कुलुङ्ग	१४०००	१४०००	१४०००	१४०००
106	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	साल्या सिलिछो गाउँपालिका वडा नंवर ३ चौकिडाडा	१५०००	१५०००	१५०००	१५०००
107	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	साल्या सिलिछो गाउँपालिका वडा नंवर ४ खाटाम्मा	१५५००	१५५००	१५५००	१५५००
108	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	साल्या सिलिछो गाउँपालिका वडा नंवर ५ दोभाने फेदि	१७०००	१७०००	१७०००	१७०००
109	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	साल्या सिलिछो गाउँपालिका वडा नंवर ६ दोभाने सालेवा	१६५००	१६५००	१६५००	१६५००
110	भोजपुर जिल्ला बाहिर				०	०
111	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	पाख्रिवास हिले	९०००	९०००	९०००	९०००
112	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	धनकुटा	११०००	११०००	११०००	११०००
113	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	धरान	१३०००	१३०००	१३०००	१३०००
114	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	इटहरी	१४०००	१४०००	१४०००	१४०००
115	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	खनार	१४५००	१४५००	१४५००	१४५००
116	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	विराटनगर	१५०००	१५०००	१५०००	१५०००
117	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	सुन्दरहरैचा दुलारी	१४०००	१४०००	१४०००	१४०००
118	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	विराटचोक	१४५००	१४५००	१४५००	१४५००
119	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वेलवारी	१५०००	१५०००	१५०००	१५०००
120	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	कानेपोखरी	१५०००	१५०००	१५०००	१५०००
121	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	लक्ष्मि मार्ग	१५०००	१५०००	१५०००	१५०००
122	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	पश्रि वजार	१५०००	१५०००	१५०००	१५०००
123	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	खादवारी तुम्लिङ्गटार	११०००	११०००	११०००	११०००
124	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	तेह्रथुम वजार	१७०००	१७०००	१७०००	१७०००
125	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	उर्लावारी	१६०००	१६०००	१६०००	१६०००
126	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	दमक	१६०००	१६०००	१६०००	१६०००
127	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	पाडाजुगि	१७५००	१७५००	१७५००	१७५००
128	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वर्तिमोड	१८५००	१८५००	१८५००	१८५००
129	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	काकडभित्ता	१९०००	१९०००	१९०००	१९०००
130	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	इनरुवा	१५०००	१५०००	१५०००	१५०००

131	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	उदयपुर गाइघाट	१९०००	१९०००	१९०००	१९०००
132	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	दिक्तेल वजार	१६०००	१६०००	१६०००	१६०००
133	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	ओखलढुंगा	२४०००	२४०००	२४०००	२४०००
134	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	काठमाण्डौ	३५०००	३५०००	३५०००	३५०००
135	शव वाहन भोजपुर अस्पतालबाट शव सिधै घाट जादा वा भोजपुर वजार / मृतकको घरबाट घाट सम्म शव लादा लाग्ने शुल्क					
136	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	भोजपुर सुन्तलेडाँडा	२५००	०	०	०
137	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हात्तिगौडा च्यानडाँडा	१५००	०	०	०
138	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	घट्टेखोला	१५००	०	०	०
139	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	पालुवा च्यानडाँडा	१०००	०	०	०
140	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	सिक्तेल खोला गुम्बा	२५००	०	०	०
141	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	शेरा खोला	२०००	०	०	०
142	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	रातमाटे बोखिम	२५००	०	०	०
143	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	बेहेरेदोभान	३५००	०	०	०

निर्णय नंवर ७, सवारी साधन देहाय अनुसार कायम गर्ने:

अनुसूची- ४						
सवारी साधन कर						
नगरक्षेत्र भित्र (वार्षिक दर रेट) देहाय बमोजिम लगाइने र असुलउपरे गरिने छ ।						
निजि सवारी साधनमा देहाय अनुसार सवारी साधन कर लाग्नेछ						
१	कार, जिप,भ्यान, माईक्रो बस, पिकअप समेत	प्रदेश सरकार वार्षिककर रु आ.व .	भोजपुर नगरपालिका आ.व .	भोजपुर नगरपालिका आ.व .	भोजपुर नगरपालिका आ.व .	भोजपुर नगरपालिका आ.व .
		२०७७।७८	२०८०।८१	२०८१।८२	२०८२।८३	२०८३।८४
	१००० सिसि सम्म	१८०००	1800	1800	1800	1800
	१००१ देखि १५०० सी.सी .सम्म	२४०००	2400	2400	2400	2400
	१५०१देखि २००० सी.सी .सम्म	३००००	3000	3000	3000	3000
	२००१देखि २५०० सी.सी .सम्म	३६०००	3600	3600	3600	3600
	२५०१देखि २९०० सी.सी .सम्म	४१०००	4100	4100	4100	4100
	२९०१देखि माथी सवै	४८०००	4800	4800	4800	4800
२	डोजर, एक्साभेटर, लोडर, रोलर, ट्रिपर, क्रेन जस्ता मेशिनरी उपकरणहरु	५००००	5000	5000	5000	5000
	मिनिट्रिपर	४१०००	4100	4100	4100	4100
३	अटोरिक्सा, टेम्पो, थ्रि व्हिलर,	८०००	800	800	800	800
	पावरटिलर	६०००	600	600	600	600
	टेक्टर	१२०००	1200	1200	1200	1200
	सेफ्टीटेकको ढल वोक्ने ट्याङ्कर	१०००	100	100	100	100
४	मिनिवस, मिनिट्रक	२४०००	2400	2400	2400	2400
५	बस, ट्रक, पानि तथा तेल वोक्ने ट्याङ्कर	३६०००	3600	3600	3600	3600
६	मोटरसाईकल, स्कुटर तथा मोपेड		0	0	0	0
	१२५सी.सी.सम्म	३६००	180	180	180	180
	१२६ देखि २५० सिसि सम्म	४८००	240	240	240	240
	२५१ देखि २०० सी.सी.सम्म	६०००	300	300	300	300
	२०१ देखि ४०० सी.सी.सम्म	९०००	450	450	450	450
	४००सी.सी. देखि माथी	१८०००	900	900	900	900
भाडा/सरकारी निकाको नाममा दर्ता भएका सवारी साधनमा देहाय बमोजिमसवारी साधन कर लाग्नेछैन						

१	कार, जिप,भ्यान, माईक्रो बस, पिकअप समेत	वार्षिक कर रु	भोजपुर नगरपालिका			
			आ.व .	आ.व .	आ.व	आ.व
			२०८०।८१	२०८१।८२	२०८२।८३	२०८३।८४
	१००० सी.सी .सम्म	६०००	600	600	600	600
	१००१ देखि १५०० सी.सी .सम्म	९०००	900	900	900	900
	१५०१ देखि २००० सी.सी .सम्म	१२०००	1200	1200	1200	1200
	२००१ देखि २५०० सी.सी .सम्म	१८०००	1800	1800	1800	1800
	२५०१ देखि २९०० सी.सी .सम्म	२१०००	2100	2100	2100	2100
	२९०१ देखि माथीसवै	२४०००	2400	2400	2400	2400
२	डोजर, एक्साभेटर, लोडर, रोलर, ट्रिपर, क्रेन जस्ता मेशिनरी उपकरणहरु	२५०००	2500	2500	2500	2500
	मिनिट्रिपर,	२२०००	2200	2200	2200	2200
३	अटोरिक्सा, टेम्पो, थ्रि व्हीलर,	६०००	600	600	600	600
	पावरटिलर	३०००	300	300	300	300
	टेक्टर	३६००	360	360	360	360
	सेफ्टीटैकको ढल वोक्ने ट्याङ्कर	५००	50	50	50	50
४	मिनिवस, मिनिट्रक	१८०००	1800	1800	1800	1800
५	बस, ट्रक, पानि तथा तेल वोक्ने ट्याङ्कर	२४०००	2400	2400	2400	2400

मध्ये पहाडी लोकमार्ग, भोजपुर लेगुवा सहायक राजमार्ग वाहेककानगरक्षेत्रमा पटके सवारी करको दररेट देहाय बमोजिम लगाई असुल गरिनेछ/ लाग्नेछ।

सि.नं.	सवारीकोप्रकृति (एक पटकको)	आ.व .	आ.व .	आ.व .	आ.व .	आ.व .
		२०७९।८०	२०८०।८१	२०८१।८२	२०८२।८३	२०८३।८४
१.	ट्रक	२००	२००	२००	२००	३००
२.	डोजर, एक्साभेटर, लोडर, रोलर, ट्रिपर, क्रेन जस्ता मेशिनरी उपकरणहरु	५००	५००	५००	५००	५००
३.	बस		१५०	१५०	१५०	३००
४.	टेक्टर		१५०	१५०	१५०	२००
५.	सानोजीप कार		५०	५०	५०	१००
६.	मोटरवाईक/स्कूटर/मोपेड		२०	२०	२०	२०
७.	टेम्पो नयाँ दर्ता		१५००	१५००	१५००	२०००
८.	टेम्पो नविकरण		१५००	१५००	१५००	१५००
९.	डोजर (वाह्य) वार्षिक		२५०००	२५०००	२५०००	३००००
१०.	डोजरस्काई भेटर वार्षिक		४००००	४००००	४००००	५००००

सवारी साधन पटके कर संवन्धमा

११.	आयतकर्ता/सोरुमवाट पहिलो पटक स्वामित्व हस्तान्तरण नभएसम्म पटके कर लाग्नेछैन ।
१२.	दमकल, एम्बुलेन्स,शववहन र फोहरमैला वोक्ने कन्टेनर जोडेका सवारी साधन लाई पटके कर लाग्ने छैन ।
१३.	अपांगता भएका व्यक्तिले प्रयोग गर्ने गरि वनाईएका १५० सिसि सम्मका सवारि साधनमा पटके कर लाग्ने छैन ।
१४.	सरकारी तथा कुटनितिक नियोग वा आयोजनाको सवारी साधनलाई कर लाग्ने छैन ।
१५.	सरकारी निकायवाट सरकारी नियम कानुन वमोजिम जफत भएका / पुराना भई काम नलाग्ने कवाडी भई लिलाम विक्रि गरिएका सवारी साधनमा पटकेकर लाग्ने छैन ।

निर्णय नंवर ८,

नगरक्षेत्रमा देहायका वस्तु तथा मालसमानहरुको वहाल विटौरी कर कायम गर्ने।

अनुसुची - ६

वहाल विटौरी कर								
क्र.सं.	विवरण	आ.व.	आ.व.	आ.व.	आ.व.	आ.व.	आ.व.	आ.व.
		२०७७।७८	२०७८।७९	२०७९।८०	२०८०।८१	२०८१।८२	२०८२।८३	२०८३।८४
१.	रांगाकोमासुपसल (प्रति रांगो)	३००	३००	३००	३००	४००	४००	४००
२.	सुंगुरकोमासुपसल (प्रति सुंगुर)	३००	३००	३००	३००	४००	४००	४००
३.	कुखुराप्रतिगोटा	१५	१५	१०	१०	१५	५	५
४.	जडीवुटीपसल	३०	३०	२०	२०	२०	२०	२०
५.	जिउंदारांगो प्रतिगोटा	१२०	१२०	१५०	१५०	३००	३००	३००
६.	खसी,बोकाप्रतिगोटा	६०	६०	६०	६०	१००	१००	१००
७.	जिउंदोसुंगुर प्रतिगोटा	८५	८५	६०	६०	१००	१००	१००
८.	सुंगुरकोपाठो प्रतिगोटा	३०	३०	३०	३०	५०	५०	५०
९.	खाद्यान्नसामाग्री पसल	२५	२५	२५	२५	२५	२५	२५
१०.	तरकारीपसल धेरै प्रकार होलसेल	२५	२५	२०	२०	२००	२००	२००
११.	तरकारीपसल फिजाएर राखनेलाई					५०	५०	५०
१२.	तरकारीपसल डोको झोला					२०	१०	१०
१३.	चिउरापसल	२५	२५	२५	२५	२०	१०	१०
१४.	डोकानाडलो पसल	२५	२५	-	-			
१५.	खुद्राकिराना पसल	२५	२५	२०	२०	२०	१५	१५
१६.	फलफूलपसल	२५	२५	३०	३०			
१७.	कच्चासूर्ति पसल	३५	३५	३५	३५	५०	५०	५०
१८.	इलेक्ट्रोनिक्ससामान पसल	५०	५०	५०	५०	५०	५०	५०
१९.	शनिवारहोटल	८०	८०	८०	८०	१००	१००	१००
२०.	पाउरोटीपसल	१५	१५	२०	२०	२०	२०	२०
२१.	माटाकाभाडा पसल	३०	३०	-	-	०	०	०
२२.	तयारीकपडा जुत्ता पसल	८०	८०	८०	८०	२००	२००	२००
२३.	हरेकमाल खुद्रा घुमन्ते पसल	३५	३५	३५	३५	५०	५०	५०
२४.	माछाआलो (पसल)	९०	९०	९०	९०	१००	१००	१००
२५.	सुकुटीमाछा (पसल)	३०	३०	३०	३०	३०	२०	२०
२६.	राडीगलैँचा (पसल)	६०	६०	-	-	५०	५०	५०
२७.	घुमन्तेजादु प्रदर्शनी	६०	६०	६०	६०	१००	१००	१००
२८.	कस्मेटिकसामान श्रृंगार पसल	६०	६०	६०	६०	६०	६०	६०
२९.	स्थानीयउत्पादित फलामे औजार पसल	३०	३०	२०	२०	०	०	०
३०.	अण्डा पसल	१५	१५	१५	१५	१५	१५	१०
३१.	छालाकोसामान (पसल)	२५	२५	२५	२५	२५	२५	२५
३२.	चटपटेपसल	३०	३०	३०	३०	३०	३०	३०
३३.	झुलतन्ना आदि सामाग्रीको घुमन्ते पसल	८०	८०	८०	८०	८०	८०	८०
३४.	धातुकाभाडा पसल	८०	८०	८०	८०	८०	२००	२००
	निजि घरधनिको कर गणना गर्न घरवहाल भाडा							
३५.	न्यूनतम दर सटर मासिक					१०००	१०००	३०००
३६.	भिन्नि कोठा					५००	५००	१०००
क.	ढक तराजुको नाप इकाइमाविक्री हुने खाद्यान्न दाल चामल, आदि सामानहरुको कर निर्धारण गर्ने प्रयोजनकालागि वढीमा ५० केजी सम्मको सामानलाई प्रति इकाइ मानी तोकिएको दरमा हटियाकर असुल गर्ने र सो भन्दा वढीको सामानहरुका हकमा प्रति ५०।५०							

	केजीको शुरु तोकिएको दरमा खप्ट्याएर हटियाकर असुल गर्ने सिफारिस गर्ने ।
ख.	उल्लेखित निर्णयमा समावेश हुन छुट भएका सामानहरूको विक्रीका लागि शनिवारे /बुधवारे हटियामा आएका सामानहरूको रु २५।०० प्रति व्यापारि असुल उपर गर्ने ।

निर्णय नंवर ९

नगरपालिकाको भौतिक उपकरणको उपयोग भाडा दर निम्नानुसार कायम गर्ने।

नगरपालिकाकार्यालयको बैठक कक्ष र उपकरणहरूको भाडा दर रेट								
सि.नं.	विवरण	आ.व. २०७८।७९	आ.व. २०७९।८०	आ.व. २०८०।८१	आ.व. २०८१।८२	आ.व. २०८१।८२	आ.व. २०८२।८३	आ.व. २०८३।८४
1	नगरपालिकाकार्यालयको बैठक कक्ष प्रति दिन	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००	०
2	नगरपालिका अन्य साना तालिम कक्षहरू			१०००	१०००	१०००	१०००	०
3	नगरपालिका तालिम कक्षा प्रति दिन	२०००	२५००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००
4	नगरपालिका सभा हल	२००००	१००००	१००००	१००००	१००००	१००००	१००००
5	नगरपालिका क्यान्टिन वार्षिक			५००००	५००००	५००००	७००००	७००००
6	मल्टिमिडिया भाडा प्रति दिन	१०००	५००	५००	५००	५००	५००	५००
7	व्याकहो लोडर प्रति घण्टा	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	४०००	४०००
8	ट्रिपर भाडा प्रति दिन	१२०००	१५०००	१५०००	१५०००	१५०००	१५०००	१५०००
9	टोटल स्टेशन प्रति दिन	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००
10	एम्बि लेवल भाडा प्रतिदिन		५००	५००	५००	५००	५००	५००
11	अटो लेवल भाडा प्रतिदिन		१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००
12	कोल्ड स्टोर भाडा							
	आलु प्रति केजि ६ महिना सम्म							६
	आलु प्रति केजि प्रति महिना थप ६ महिना पछि							१
13	फलफुल तथा तरकारी प्रति महिना							२

निर्णय नंवर १०

नगरपालिका क्षेत्रमा संचालित मनोरन्जनहरूमा निम्नानुसार मनोरन्जन कर कायम गर्ने।

अनुसूची - ५
मनोरन्जन कर
मनोरञ्जन कर प्रवेश शुल्कको २ प्रतिशत लगाइने र असुल उपर गरिने छ।
व्याख्या: नगरपालिकाको अनुमति लिई संचालन गरिने कुनैपनि कार्यक्रम: सिनेमाहल, भिडियोहल, जादु सर्कस प्रदर्शनी स्थल, मेला संचालन स्थल, सांस्कृतिक कार्यक्रम हल तथा खेलमैदानमा प्रवेश शुल्क लिई संचालन गरिने कार्यक्रम तथा आयोजकबाट व्यवस्थित गरिएका मेलाहाटमा राखिने व्यापारिक स्टल/ स्थलहरूबाटकर असुल गरिनेछ । साथै नगरपालिकाबाट अभिलेखगरीजारी गरिएको टिकट दस्तुरमा कर असुल उपर गरिनेछ ।

निर्णय नंवर ११

नगरपालिका क्षेत्रमा देहाय को अवस्था परेमा (विपद तथा शारारिक मानसिक तथा भौतिक आसक्त) छुट दिने ।

आ.व. २०८३/८४ को लागी स्थानीय राजस्व परामर्श समितिको राजस्व संवन्धि निर्णय

अनुसूची -११ छुट
प्राकृतिक विपद, आगोलागि, वाढिपहिरो तथा अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरुको सिफारिस निःशुल्क गरिने छ ।
अनुसूची -१२
सम्पत्ति कर नलाग्नेसम्पत्ती जग्गाको विवरण
नेपाल सरकारको स्वमित्वमा रहेको घर र जग्गा, गुठीको स्वमित्वमा रहेकोजग्गा, मुनाफाको उद्देश्य नराखी संचालन भएको संस्थाको घर जग्गा, धार्मिक संस्था (मन्दिर , गुम्बा चर्च मस्जिद आदी को भवन रजग्गा, खानेपानी संकलन पोखरी विद्युतगृह मसान घाट विमानस्थल बसपार्क रंगशाला उद्यान पार्क,सार्वजनिक उपयोगका स्थलहरु, राजदुतावास वाणिज्य नियोग कुटतिनितिक निकायको भवन र जग्गा तथा यस नियम वमोजिम एकृकित सम्पत्ति कर लागेको सम्पत्तिमा मालपोत भुमिकर तथा घरजग्गा कर लगाइनेछैन। कुनै पनि ऐलनी जग्गा वा सार्वजनिक जग्गामा कुनै व्यक्तिले व्यवसायिक उद्देश्यले सम्झौता गरी घर निर्माण गरेमा करमा सम्झौता पत्रको आधारमा घरकोमात्र कर लिइनेछ।
अनुसूची १३
ढुङ्गा, गिट्टी, वालुवा, रोडा श्रोत उपयोग तथा बिक्रि कर
नगर क्षेत्र भित्रको निजी तथा सार्वजनिक खोलामा रहेको ढुङ्गा, वालुवा, गिट्टी, ग्रावेल र रोडाको दररेट प्रदेश सरकारले निर्धारण गरेको र निजि क्षेत्र बाहेकको सार्वजनिक स्थलको ठेक्का सार्वजनिक खरिद ऐन २०६३ तथा सार्वजनिक खरिद नियमावलि २०६४ वमोजिम लगाइनेछ । निजि क्षेत्रको प्रदेश सरकारले निर्धारण गरेको दररेट अनुसार राजस्व बुझिलिने ।

निर्णय नंवर १२.

नगरपालिका क्षेत्रमा संचालित तालिम तथा गोष्ठिमा देहाय अनुसार दर कायम गरि संचालन गर्न सकिने ।

अनुसूची- १६ (तालिम नर्श)

आ.व. २०८१/८२ मा भोजपुर नगरकार्यपालिकामा संचालन गरिने / हुने तालिम, गोष्ठि तथा सेमिनार कार्यक्रम संचालनका पारित दर			
निर्शर्त वजेटवाट तालिम, गोष्ठी तथा अभिमुखिकरण बैठक तथा अवलोकन भ्रमण प्रयोजनका लागी भत्ता तथा सुविधाहरु			
सि.न.	विवरण	प्रतिदिन	दर रु
१	उद्घाघाटन प्रमुख अतिथि वाट	प्रतितालिम	१५००
२	संयोजक	प्रतिदिन	१०००
३	व्यवस्थापक	प्रतिदिन	१०००
४	अनुगमन	प्रतिकक्ष	५००
५	प्रतिवेदन	प्रतितालिम	१०००
६	प्रशिक्षक कार्यपत्र	प्रतिकक्ष	१०००
७	प्रशिक्षक कक्ष प्रस्तुति	प्रतिकक्ष	१०००
८	सहभागी भत्ता	प्रतिदिन	४५०
९	सहभागी यातायात खर्च (तालिम अवधिको एकपटक मात्र)	आतेजाते	५००
१०	आवासिय भएमा मात्र सहभागी तथा प्रशिक्षक होटलवास तथा खाना	प्रतिव्यक्ति प्रतिछाक	२००
११	खाजा खर्च प्रतिव्यक्ति	प्रतिदिन	१५०
१२	स्टेशनरी	प्रतिजना	१५०
१३	हल भाडा	प्रतिदिन	५००
१४	प्रोजेक्टर	प्रतिदिन	५००
१५	सहयोगि भत्ता	प्रतिकक्ष	४००
१६	कार्यपत्र प्रतिलिपि	प्रतिपाना	३
१७	प्रमाण-पत्र	प्रतिव्यक्ति	१५०
१८	व्यानर	गोटा	१०००
१९	यातायात खर्च प्रशिक्षक	विल अनुसार	
२०	तालिम कच्चा सामाग्री	वजार भाउ अनुसार	

२१	विविध	एकमुष्ट	५०००
नोट:	नगरकार्यपालिका तथा पदाधिकारीहरु सहभागी भएको अवस्थामा पदाधिकारीको लागी बैठक भत्ता उपलब्ध गराउने ।		
	शसर्त वजेटको नमूना अर्थ मन्त्रालयबाट स्वीकृत दर अनुसार कार्यान्वयन गरिने ।		

निर्णय नंवर १३: फोहरमैला व्यवस्थापन सेवा क्षेत्र संवन्धमा:

आर्थिक वर्ष २०८२/८३ मा नगरका देहाय क्षेत्रहरुमा सेवा क्षेत्र विस्तार गर्ने निर्णय गरियो ।

उत्तरी सेवा सिमा क्षेत्र:

भोजपुर नगरपालिका वडा नंवर ९ भोजपुर दिला सडक खन्डको विद्युत प्राधिकरण गेट सम्मको घर देखि दक्षिण।

पूर्वि सेवा सिमा क्षेत्र:

भोजपुर नगरपालिका वडा नंवर ९ भोजपुर लेगुवा सहायक राजमार्गको हर्क तामाङ्गको आसपासको घर देखि पश्चिम।

भोजपुर नगरपालिका वडा नंवर ७ रिङ्गरोड आसपास युनाईटेड एकाडेमि आसपास सम्म

पोखरे वडा नंवर ८ का पूर्व वडा ध्यक्ष श्री नविन प्रधानको घर परतिरको खोल्सी आसपास देशि पश्चिम।

पश्चिमी सेवा सिमा क्षेत्र:

भोजपुर नगरपालिका वडा नंवर ५ र ६ विचको (भोजपुर - चखेवा सडक + भोजपुर - वोखिम सिद्धेश्वर सडक) को वालमको घर आसपास देखि पूर्व।

दक्षिणी सेवा सिमा क्षेत्र:

भोजपुर नगरपालिका वडा नंवर ६ देउराली- गुम्वा सडक खन्ड को सुम्निमा पोलिटेक्निकल ईन्सिच्यूट तथा एलम्बर सभाहल माथिको मोड सम्म देखि उत्तर।

भोजपुर नगरपालिका वडा नंवर ७ नगरपालिका - गुम्वा सडक को कोदार शरण वहादुर राईको घर आसपास देखि उत्तर।

भोजपुर नगरपालिका वडा नंवर ७ वरको रुख कोदार रंगशाला घर आसपास देखि उत्तर।

भोजपुर नगरपालिका वडा नंवर ७ को भोजपुर - एअरपोर्ट सडक खन्डको हस्पिटल मोड देखि उत्तर।

यि चारकिल्ला क्षेत्रभित्रका सम्पूर्ण आवास तथा व्यावसायीक क्षेत्रमा लागू गर्ने निर्णय गरियो ।

सेवाग्राहिको वर्गिकरण (कोड नंवर) तथा दर निर्धारण:

सि न	व्यावसाय	कोड (संकेत) नंवर
1.	होटल तथा लज दुवै संचालन गर्ने व्यवसायी	१
2.	होटल वा लज एकमात्र संचालन गर्ने व्यवसायी	२
3.	चिया पसल तथा खाजा घर वा घ वर्गका अन्य साना खुद्रा व्यापर व्यावसायी	३
4.	क वर्गका होलसेल तथा ठुला किराना तथा अन्य पसल	४
5.	ख र ग वर्गका पसल	५
6.	छापाखाना तथा प्रेस व्यावसायी	६
7.	सवै प्रकारको मिल व्यासायी	७
8.	सवै प्रकारको ग्यारेज व्यावसायी	८
9.	शैलुन तथा पार्लर व्यावसायी	९
10.	आवासीय घर धनि	१०
11.	सरकारी वित्तिय संस्था तथा गैर सरकारी कार्यालयहरु	११
12.	आवासीय घर धनि स्वयमले थप व्यवसाय संचालन गर्ने	१२

दर निर्धारण देहाय अनुसार कायम गर्ने सिफारिस गरियो ।

भोजपुर नगरपालिकाक्षेत्रमा देहाय बमोजिम हुने गरि फोहर मैला व्यवस्थापन सेवा शुल्कको दर निर्धारण गर्न सिफारिस गर्ने निर्णय गरियो ।							
सि न	कोड नंवर	व्यावसायी	आव	आव	आव	आव	आव
			२०७९।८०	२०८०।८१	२०८१।८२	२०८२।८३	२०८३।८४
१	१	होटलवा लज दुवै सञ्चालन गर्ने व्यवसाय	३६०	३००	३००	३००	३००
२	२	होटल वा लज एकमात्र सञ्चालन गर्ने	२४०	२००	२००	२००	२००

		व्यवसाय					
३	३	चियापसल तथा खाजा घर वा घ वा अन्य वर्गका साना खुद्रा पसल	१२०	१००	१५०	१५०	१५०
४	४	क वर्गको होलसेल वा ठुला पसल रसागसब्जी	३००	३००	३००	३००	३००
५	५	ख र ग वर्गका पसल	२४०	२४०	२५०	२५०	२५०
६	६	छापाखाना तथा प्रेस	३६०	३६०	३५०	३५०	३५०
७	७	सवै प्रकारका मिल	२४०	२४०	२५०	२५०	२५०
८	८	सवै प्रकारका ग्यारेज	२४०	२४०	२५०	२५०	२५०
९	९	सैलुन तथा पार्लर	१२०	२००	२००	२००	२००
१०	१०	आवासिय घर धनीलाई	१५०	१००	१००	१००	१००
११	११	सरकारी तथा गैर सरकारी संघ संस्था	२००	२००	२००	५००	५००
१२	१२	घरधनीले आफ्नो आवासीय भवनमा कुनै थप व्यवसाय	५०	-	३५०	३५०	३५०
		12+1			३५०	३५०	३५०
		12+2			३००	३००	३००
		12+3			२५०	२५०	२५०
		12+4			३५०	३५०	३५०
		12+5			३००	३००	३००
		12+6			३५०	३५०	३५०
		12+7			३५०	३५०	३५०
		12+8			३५०	३५०	३५०
		12+9			३००	३००	३००
१३		सेफ्टि टैक प्रतिटिप			३०००	५०००	५०००
	घरधनीले आफ्नो घरपरिवारको नाममा थप जतिसुकै व्यावसाय गरेमा अधिकतम ३५० सम्म मात्र कायम गर्ने ।						
	सेवाग्राहिहरूको थप नामावलि र शुल्कका दर निर्धारण संवन्धमा बैठक समक्ष प्रतिवेदन पेश गरेर अनुमोदन गराउने ।						
	फोहर संकलन गर्न गाडी नजाने स्थानमा ५० प्रतिशत छुट दिने ।						
	आसपासका क्षेत्र भन्नाले सडक देखि ५० मिटर आसपास मान्नुपर्नेछ । यो परिधि भन्दा बाहिरको घर वा पसल भएमा कार्यालयबाट अनुमति लिनु पर्नेछ ।						
	सेवाग्राहिको नामावलि हाल कारोवार सग फरक भएमा वास्तविक कारोवार अनुसार मिलाउने ।						
	आ.व.२०८१/८२ मा फोहरमैलाको व्यवस्थापन गर्न ठेकेदार मार्फत सेवा प्रदान गरी सेवा शुल्क संकलन गरिएको तर फोहरमैला व्यवस्थापन गर्ने स्थल विवाद भई व्यवस्थापन गर्न नसकिएकोले र उक्त आर्थिक वर्षमा पहिले नै सेवा शुल्क ठेकेदारले वार्षिक सेवा शुल्क एकमुष्ट बुझाएको सेवा ग्राहिहरूको सेवा शुल्क ठेकेदारको प्रतिवेदन वा सेवाग्राहीले पेश गरेको प्रमाण लाई आधार मानेर आ.व. २०८२/८३ को सेवा शुल्कमा मिलान गरिनेछ ।						
	आ.व.२०८१/८२ मा फोहरमैलाको व्यवस्थापन गर्न ठेकेदार मार्फत सेवा प्रदान गरी ठेकेदारबाट कबोल गरेको रकम एकमुष्ट रुपमा कार्यालयमा दाखिला गरिएको तर फोहरमैला व्यवस्थापन गर्ने स्थल विवाद भई व्यवस्थापन गर्न नसकिएकोले (उक्त विवाद उत्पन्न भएको मिति देखि अषाढ मसान्त सम्मको समयलाई निर्धारण गर्न कबोल रकमलाई १२ महिनाले भाग गरी आउने रकम मासिक रकम कायम गरी) ठेकेदारलाई उक्तबाट कटाइ वाकि रकम फिर्ता गर्न सिफारिस गर्ने ।						
	जिल्ला अस्पतालको फोहर मैलाको व्यवस्थापन मासिक शुल्क						३०००
	निजि स्तरमा संचालित अस्पताल						१०००
	होटल तथा लजमा संचालित क्याटरिङ्ग सर्भिस विवाहा तथा अन्य कार्य संचालन गर्नेलाई						१०००
	वैक तथा वित्तिय संस्था						५००

निर्णय नंबर १४: नगरपालिकाले गत विगतमा संकलन गरिएको सूचना अभिलेखमा कुनै करदाता वा तथ्यांकको आधारमा नगरपालिकाको / सेवाग्राही भनि नामावलि समावेश गरिएको तर निजले प्रत्यक्ष वा स्पष्ट रुपमा सेवा नलिएको अवस्था वा सो सेवा लिनको लागि निवेदन पेश नगरेको अवस्थामा वा निजलाई कर शुल्क बुझाउनु पर्ने कुरा अवगत नभएको रहेछ भने , निजबाट शुल्क तथा दस्तुर असुल उपर गर्नु प्राकृतिक न्यायको सिद्धान्त विपरित हुने भएकोले देहायको अवस्थामा देहाय अनुसार हुने गरि कार्यालयबाट निर्णय गरि शुल्क मिनाहा दिई नामावलि हटाउने वा निजबाट निवेदन लिई सेवा ग्राहि करदाता भनि नामावलि/थप समावेश गर्ने वा अन्य करदातासेवाग्राहि भनि संशोधन / गर्ने गराउने निर्णय गरियो ।

हाल फोहरमैला सम्बन्धि देहायको अवस्थामा कार्यालयबाट देहाय अनुसार गरि कार्यान्वयन गर्ने ।

- नगरपालिकाको अभिलेखमा समावेश गरिएको फोहरमैला सम्बन्धि सेवाग्राहीको नामावलि हाल सम्म यथावत रहेको तर सेवाग्राहिहरु वसाई सरि नगर वहिर गईसकेको अवस्थामा सेवाग्राहिको निवेदन / कुनै अभिलेख वा वसाईसराई अभिलेख संलग्न गरि अभिलेखबाट नगरक्षेत्रमा व्यावसाय गरेको मिति खुल्ने सम्मको मात्र कर लिई अभिलेख बाट नामावली हटाउने ।
- नगरपालिकाको अभिलेखमा समावेश गरिएको फोहरमैला सम्बन्धि सेवाग्राहीको २०७२ साल देखि नै पसल तथा व्यावसाय वन्द रहेको तर नामावलि समावेश भएको अवस्थामा आवश्यक प्रमाण संलग्न राखि निर्णय गरि वन्द रहेकै समय देखि शुल्क नलिइकन हटाउने ।
- फोहरमैला सम्बन्धि कतिपय सेवाग्राहिले नयाँ व्यवसाय थप भएको तर व्यावसायिको नामावलि समावेश नभएको अवस्थामा सेवाग्राहिबाट निवेदन लिई सेवा थप गर्ने निर्णय गरि शुल्क लिने व्यवस्था मिलाउने ।
- कतिपय सेवाग्राहिले विपदका कारण पुराना घर भत्काई नयाँ नवन्जेल सेवा नलिएको अवस्था रहेकोछ भने नक्सा पास भएको मिति देखि मात्र लिने निर्णय गरि व्यवस्था मिलाउने ।
- फोहरमैला व्यवस्थापन गरिएको वडा तथा वस्तिमा नयाँ घर निर्माण भई सेवा लिएको तर फोहरमैला दस्तुर बुझाउने नामावलिमा समावेश नभएको अवस्थामा दस्तुर बुझाउने नामावलि समावेश गर्ने निर्णय गरि व्यवस्था मिलाउने ।
- फोहरमैला व्यवस्थापन गरिएको वडा तथा वस्तिको कतिपय अपायक स्थानमा फोहर संकलन गर्न जान नसक्ने तर नामावलि समावेश रहेको भएमा वडाको सिफारिस समावेश गरी सेवा शुल्क बुझाउने नामावलि हटाउने ।
- फोहर मैला सम्बन्धि सेवा लिने सेवाग्राहिहरुको निवेदन संलग्न राखि वर्गिकरण पुनरावलोकनको निर्णय गरि नामावलि तयार गर्ने ।
- फोहरमैला व्यवस्थापन सेवा सम्बन्धि कतिपय सेवाग्राहिहरुले आफ्नो व्यवसाय परिवर्तन गरेको तर शुल्क नामावलि पुरानै रहेको अवस्थामा सेवाग्राहिको निवेदन र वडाका सिफारिस लिइ नामावलि संशोधन गर्ने ।
- फोहर मैला व्यवस्थापन सेवा सम्बन्धि कतिपय सेवाग्राहिहरुले व्यापार गर्ने स्थान/घर समेत परिवर्तन गरिसकेको अवस्थामा सोहि घर/स्थानको ठेगाना परिवर्तन गरि नामावलि संशोधन गर्ने ।
- फोहर मैला गत विगत आर्थिक वर्षहरुमा सेवाग्राहिहरुले सेवा लिईरहेको तर सेवाग्राहिको रुपमा अभिलेख नभएको अवस्थामा आवासीय घरधनि मानेर सेवा शुल्क लिने व्यवस्था मिलाउने र आर्थिक वर्ष २०८२/८३ मा व्यवसायी खुल्ने प्रमाण पत्र तथा इजाजत वमोजिम सेवा शुल्क लिने ।
- कोभिड- १९ वाट प्रभावित तथा लकडाउन समयभित्रको फोहर शुल्क छुट दिने ।

निर्णय नंबर १५: सेवाग्राही संवन्धमा:

- सेवा क्षेत्र विस्तार गरेपछि थप हुने प्रस्तावित नयाँ सेवाग्राहिहरुको नामावली संकलन गरेर वैठक समक्ष शुल्का दर र वर्गिकरण गर्नुपर्ने ।
- साविकको सेवा क्षेत्र भित्र निर्दिष्ट गरिएको नामावली वाहेक छुट भएको रहेछ भने प्रस्तावित सेवाग्राहिको नामावली संकलन गरेर वैठक समक्ष शुल्क निर्धारण र वर्गिकरण गरेपछि मात्र नामावली थप गर्नु पर्ने ।
- निर्दिष्ट गरिएको नामावलिहरु दोहोरिएमा, वसाईसरेर अन्यत्र गएकोमा, व्यवसाय दर्ता खारेज गरेको भएमा, व्यवसाय छाडेको भएमा त्यस्ता व्यवसायीहरुको नामावली संकलन गरेर वैठक समक्ष पेश गरेर मात्र लगत कट्टा गर्नुपर्ने । तर वडा कार्यालय वा घरेलु

कार्यालय वा जुन निकायमा शुरुमा दर्ता भएको हो सो निकायले दर्ता खारेज गरेको भएमा सेवाग्राहिको लगत कट्टा गरेर बैठक समक्ष अनुमोदन गराउनु पर्नेछ ।

➤ आसपासको क्षेत्र भनी उल्लेख गरिएकोमा सडक वा फोहरमैला उठाउने साधन जाने अन्तिम बिन्दु देखि ५० मिटर क्षेत्र भित्रका आवास तथा व्यवसायीक क्षेत्र भित्र सेवाग्राही भनि पहिचान गरि सेवा उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।

➤ फोहरमैला उठाउने साधन जाने अन्तिम बिन्दु वा सडक देखि ५० मिटर क्षेत्र भन्दा बाहिरका आवास तथा व्यवसायीक क्षेत्रका सेवाग्राही समेटिएको भएमा निर्धारण गरिएको दस्तुको को ५० प्रतिशत छुट दिनुपर्नेछ ।

निर्णय नंवर १८. सेवा शुल्क तथा दस्तुर

अनुसूची - ८							
सेवा शुल्क, दस्तुर							
नगरपालिकाले निर्माण सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका उल्लेखित स्थानीयपुर्वाधार र उपलब्ध गराइएकोसेवामासेवाग्राहीवाट देहायवमोजिम वडा कार्यालयवाट शुल्कलगाइने छ ।							
सिं. न.	सेवाको किसिम	आ.व. २०७८।७९	आ.व. २०७९।८०	आ.व. २०८०।८१	आ.व. २०८१।८२	आ.व. २०८२।८३	आ.व. २०८३।८४
१.	कार्यालय वाट गरिने सामान्य सरजमिन	२४०	२५०	२५०	२५०	२५०	२५०
२.	स्थलगत सरजमीन	६००	६००	६००	६००	६००	६००
३.	नक्कल दस्तुर प्रति पाना	३।६०-	३।४०	३।४०	३।४०	३।४०	३।४०
४.	हरेक निवेदन दर्ता शुल्क प्रतिगोटा	१५	१५	१५	१५	१५	१५
५.	व्यवसाय दर्ता निवेदन शुल्क	२४०	२४०	२४०	२४०	२४०	२४०
६.	स्थलगत प्राविधिक सेवा शुल्क	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
७.	साँध सीमाना प्रमाणित पक्की सडक क्षेत्रको	६००	६००	६००	६००	६००	६००
८.	साँध सिमाना प्रमाणीत कच्चीसडक क्षेत्र	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०
९.	नागरिकता प्रमाणपत्र प्रतिलिपि सिफारिस	१९०	१९०	१९०	१९०	१९०	१९०
१०.	नागरिकताको लागी सरजमीन गर्न परेमा	२४०	२४०	२५०	२५०	२५०	२५०
११.	जग्गा नामसारी सिफारिस	४३५	४३५	४३५	४३५	४३५	४३५
१२.	नामथर संशोधन सरजमीन समेत	४८०	४८०	४८०	४८०	४८०	४८०
१३.	नामथर संसोधन सिफारिस	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०
१४.	निजी जग्गाको रुख कटानका लागि जिल्ला वन कार्यालयमा सिफारिश	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००
१५.	अलैचि चिराईतो निकासी सिफारिस प्रति केजि					२	२
१६.	खयर						२
१७.	चुत्रो						२
१८.	साग सब्जि अन्य तरकारी निकासि सिफारिस					२	२
१९.	भागा सुकेको डन्डी प्रति केजि						१
२०.	भागा सुकेको रेशा प्रति केजि						५
२१.	भागा धागो प्रति केजि						१०
२२.	भागा कपडा प्रति केजि						२०
२३.	भागा सुकेको दाना वा विउ प्रति केजि						१०
२४.	भागा कलिलो पात वा चिया प्रति किलो						१०
२५.	भागा सुकेको जरा प्रति केजि						१
२६.	व्यापार व्यवसाय नामसारी दस्तुर	६००	६००	६००	६००	६००	६००

२७.	घर कायम पक्की	६००	६००	६००	६००	६००	६००
२८.	घर कायम कच्ची	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०
२९.	बन्दुक नविकरण	१२००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००
३०.	अस्थायी टहरा निर्माण अनुमति	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००
३१.	छुटजग्गा दर्ता प्रति रोपनी	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
३२.	नीजी धारा विद्युत टेलिफोन जडान	६००	-	-	-	-	-
३३.	आचरण सम्बन्धी सिफारिस	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०
३४.	व्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब शुल्क (३५ दिन सम्म निशुल्क)	५०	५०	५०	५०	५०	
३५.	विवाह प्रमाणीकरण स्वदेशी दुलही संग	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०
३६.	विदेशी दुलही संग	६००	६००	६००	६००	६००	६००
३७.	अविवाहित प्रमाणिकरण	६००	६००	६००	६००	६००	६००
३८.	सडक दूरी प्रमाणित	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०
३९.	जन्म प्रमाणीकरण	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०
४०.	नाता प्रमाणित	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०
४१.	बसोबास प्रमाणित	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०
४२.	नाफामुलक संस्था दर्ता सिफारिश	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
४३.	सेवा मुलक संस्था दर्ता सिफारिस	६००	६००	६००	६००	६००	६००
४४.	नीजी विद्यालय संचालन सिफारिस आधारभूत तह	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
४५.	नीजी विद्यालय संचालन सिफारिस माध्यमिक तह	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००
४६.	नीजी विद्यालय कक्षा थप सिफारिस आधारभूत तह	६००	६००	६००	६००	६००	६००
४७.	नीजी विद्यालय कक्षा थप सिफारिस माध्यमिक तह	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
४८.	मोही नाम सारी सिफारिस	४३५	४३५	४३५	४३५	४३५	४३५
४९.	ठुला उद्योग स्थापाना सिफारिस	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००
५०.	मझौला उद्योग स्थापाना सिफारिस	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
५१.	साना उद्योग स्थापाना सिफारिस	६००	६००	६००	६००	६००	६००
५२.	जीर्ण रूखको हांगा विंगा छांटकांट स्वीकृती	६००	६००	६००	६००	६००	६००
५३.	नेपाली पेन्सन पटा सम्बन्धी सिफारिस	२४०	२४०	२४०	२४०	२४०	२४०
५४.	भारतीय पेन्सन पटा सम्बन्धी सिफारिस	६००	६००	६००	६००	६००	६००
५५.	अन्य मुलुकको पेन्सन पटा सम्बन्धी सिफारिस	८४०	८४०	८४०	८४०	८४०	८४०
५६.	अपुताली संवन्धी सिफारिस	२४०	२४०	२४०	२४०	२४०	२४०
५७.	अन्य अंग्रेजी रुपान्तरित प्रमाणित कागजात	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०
५८.	आय प्रमाणित ५ लाख सम्म	६००	६००	६००	६००	६००	६००
५९.	त्यस पछि १० लाख सम्म	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
६०.	त्यस पछि १५ लाख सम्म	१८००	१८००	१८००	१८००	१८००	१८००
६१.	त्यस पछि २० लाख सम्म	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००
६२.	सोभन्दामाथि	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००
६३.	जग्गा मूल्यांकन प्रति सय	०।२४	०।२४	०।२४	०।२४	०।२४	०।२४

६४.	घुमन्ते जादुगर	६००	६००	६००	६००	६००	६००
६५.	सर्कस इलेक्ट्रोनिक पिङ समेत प्रति दिन	६००	६००	६००	६००	६००	६००
६६.	उद्योग धन्दा नामसारी सिफारिश	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
६७.	पेट्रोल पम्प स्थापना सिफारिश	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००
६८.	व्यक्तिगत घटना दर्ताको प्रतिलिपि	५०	५०	५०	५०	५०	५०
६९.	निजी विद्यालय अनुमती शुल्क			-	-	-	-
७०.	आधारभुत विद्यालय प्रति कक्षा	५०००	५०००	५०००	५०००	५०००	५०००
७१.	माध्यमिक विद्यालय प्रति कक्षा	१००००	१००००	१००००	१००००	१००००	१००००
७२.	नावालक पासपोर्ट सिफारिस	१५०	१५०	१५०	१५०	१५०	१५०
७३.	साधारण सिफारिस तथा वक्सौनि दस्तुर	१५०	१५०	१५०	१५०	१५०	१५०
७४.	वारिसनामा पेन्सन तथा निवृत्ती भरण सिफारिस दस्तुर	२००	२००	२००	२००	२००	२००
७५.	रागा तथा ठुला पशुजन्य वस्तुहरुको मासुपसल सिफारिस	२००	२००	२००	२००	२००	२००
७६.	खेलौना उपाहार गिफ्ट विक्रेता	६००	६००	६००	६००	६००	६००
७७.	मोटरसाईकल सोरुम पसल	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००
७८.	ह्यावी गाडीको तथा ट्याक्टरको सो रुम	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००
७९.	कपाडा उद्योग	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००
८०.	उर्जाउद्योग						
८१.	हाइड्रोपावर	१००००	१००००	१००००	१००००	१००००	१००००
८२.	डिलर						
८३.	चुरोट विडि धुम्पान जन्म डिलर	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
८४.	रिचार्ज कार्ड डिलर	१५००। -	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००
८५.	हल्का पिय पदार्थ विक्री डिलर	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००
८६.	खाद्य पदार्थ डिलर					२५००	२५००
८७.	ग्यास डिलर	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००
८८.	अन्य डिलर	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००
८९.	मिनी मार्केट तथा सपिङ्ग कम्प्लेक्स	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००
९०.	कटिङ्ग ढुङ्गा गिट्टि, वालुवा इटा विक्रेता	१०००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००
९१.	व्यायमशाला तथा जिम हाउस	६००	६००	६००	६००	६००	६००
९२.	जग्गा पल्टीङ्ग प्रति रापनी	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००
९३.	महोत्सव मेला सिफारिस दस्तुर	२००	२००	२००	२००	२००	२००
९४.	टेलिफोन टावर पहिला पटक अनुमति दस्तुर	५०००	५०००	५०००	५०००	५०००	५०००
९५.	टेलिफोन टावर दोस्रो वर्ष देखि नविकरण दस्तुर	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००
९६.	कोठाखोल्ने रोवरमा वस्त्र	२००	२००	२००	२००	२००	२००
९७.	घुमन्ते व्यापारी कपडा गलैचा किराना व्यापारी						
	१ दिन देखि ६ महिना व्यवसाया इजाजत	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००
	६ महिना देखि १ वर्ष व्यवसाया इजाजत	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००
९८.	पशु पंक्षि खरिद गरि नपा भन्दा बाहिर वेचविखन गर्ने इजाजत पत्र	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०

१९.	निकासि सिफारिस प्रतिगोटा रागा भैसि			२००	२००	३००	३००
१००.	निकासि सिफारिस सुगुर प्रतिगोटा			१५०	१५०	२००	२००
१०१.	निकासि सिफारिस खसि वोका प्रतिगोटा			१२०	१२०	४००	४००
१०२.	कुखुरा हास आदी					२०	२०
१०३.	गाईगोरु खरिद गरी नपा भन्दा बाहिर वेचविखन गर्ने इजाजत पत्र प्रतिगोटा	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०
१०४.	दलित तथा जनजाती सिफारिस	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०

निर्णय नंवर १९ भवन संहिता तथा मापदण्डः

भवन संहिता भवन मापदण्ड र नीतिगत निर्णयदेहाय अनुसार गर्ने गराउने गरि निर्णय गरियो ।

नगरपालिका भित्र निर्माण गरिने नीजि आवासिय भवनहरु नेपाल सरकारबाट जारी गरिएको भवन संहिता र भवन मापदण्डलाई अक्षरशः पालना गर्ने र गराउन देहाय अनुसार नीतिगत व्यवस्था गर्ने निर्णय गरियो ।

➤ भवन निर्माणका लागि नक्सा वनाउनको लागि नगरकार्यपालिकाको कार्यालय भोजपुरमा सार्वजनिक खरिद ऐन २०६३ अनुसार सेवा प्रदायक संस्थालागत अनुमान गर्न गराउन सूचिक / डिजाइन / नक्सा / सूचिकृत कन्सल्टेन्सीबाट मात्र गराउने ।

➤ सूचिकृत भएका कन्सल्टेन्सिमा वहालवाला कर्मचारी भएमा सो कर्मचारीले सम्बन्धित कार्यालयबाट विभागिय स्वीकृत समावेश गरेको हुनु पर्ने ।

➤ भवनको नक्सा पास गरेपछि मात्र घर निर्माण गर्न गराउनु पर्नेछ ।

➤ नक्सा निर्माण गरि, चेकजाँच को समयमा नै नक्सापास दस्तुर बुझाएपछि मात्र नक्सा पास गरिनेछ । अर्थात नक्सा पास पूर्व नै कर बुझाउनु पर्नेछ ।

➤ हाल सम्म नक्सा पास भएको घरको विवरण लग वुक तयार गरि कार्यालयले राख्नु पर्ने ।

अनुसूची १४	
	घरनिर्माण सम्बन्धिभवन संहिता, मापदण्ड, नीति, दण्डजरिवानासम्बन्धी व्यवस्था
	नगरपालिकाभित्र निर्माण गरिने नीजि आवासिय भवनहरु नेपाल सरकारबाट जारी गरिएको भवन संहिता र भवन मापदण्डलाई अक्षरशः पालना गर्ने गराउन र देहाय अनुसार नीतिगत व्यवस्था गर्ने निर्णय गरियो ।
क.	भवन निर्माणका लागि नक्सा वनाउनको लागि नगरकार्यपालिकाको कार्यालय भोजपुरमा सार्वजनिक खरिद ऐन २०६३ अनुसार सेवा प्रदायक संस्था/ नक्सा / डिजाइन / लागत अनुमान गर्न गराउन सूचिकृतकन्सल्टेन्ट बाट मात्र गर्ने गराउने अर्थात कन्सल्टेन्सी सूचिकृत हुनु पर्ने ।
ख.	सूचिकृत भएका कन्सल्टेन्सिमा वहालवाला कर्मचारी बाट काम गर्ने गराउने भएमा सो कर्मचारीले सम्बन्धित कार्यालयबाट विभागिय स्वीकृत समावेश गरेको हुनु पर्ने ।
ग.	भवनको निर्माण गर्नुपूर्व नै नक्सा पास गर्न गराउनु पर्नेछ । नक्सा तयारी गर्न स्थलगत रुपमा गई नाप लिएर, साधियारको मुचुल्का तयार गरेपछि एकमुष्ट कर बुझाएपछि मात्र नक्सा पास गरिनेछ । अर्थात नक्सा पास पूर्व नै कर बुझाउनु पर्नेछ ।
घ.	हाल सम्म नक्सा पास भएको घरको विवरण / लग वुक तयार गरि कार्यालयले राख्नु पर्नेछ ।
ङ.	नगरपालिकाका सबै वडाहरुको घर नंवर वडा कार्यालयले व्यवस्थापन गर्ने, पारिवारिक विवरण भर्ने ।
	<u>दण्ड जरिवाना</u>
१	नक्सापास नगरि चर लेवल सम्म भौतिक संरचना निर्माण गरेमा ५ प्रतिशत आ.व.०७८।०७९ मा लागु भएकोदस्तुरको आधारमा लिइनेछ ।
२	नक्सापास नगरि चर भन्दा माथि सम्म घर तथा भौतिक निर्माण संरचना निर्माण गरेमा ७ प्रतिशत आ.व.०७८।०७९ मा लागु भएकोदस्तुरको आधारमा लाग्नेछ ।
३	नक्सापास नगरि घर तथा भौतिक निर्माण संरचना निर्माण गरेमा १० प्रतिशत आ.व.०७८।०७९ मा लागु भएकोदस्तुरको आधारमा लाग्ने छ ।
४	निश्चित तल्ला वा निश्चित डिजाइनको अनुमति लिई सो भन्दा वढि वा फरक घर निर्माण गरेमा १५ प्रतिशत आ.व. २०७९।८० मा लागू भएको दस्तुरको आधारमा लाग्नेछ ।

५	कुनै व्यक्ति वासार्वजनिक ठाउँलाई असर नपर्ने गरी घर भत्काउनु नपर्ने अवस्था भएमा माथिउल्लेखितजरीवाना लिई निर्माण सम्पन्नदिन सकिने छ ।
६	घरनिर्माण गर्दा सडकमा जथाभावि निर्माण सामग्री थुपार्नेको हकमा घरनक्सा २० प्रतिशत सडक पुगेको अवरोध र क्षतिको आधारमा लाग्ने छ ।
७	निशेधित क्षेत्रमा फोहोर फाल्नेको हकमा रु ३०००। जरिवाना गरिने । निशेधितक्षेत्र घोषणा न.पा.ले स्थानिय रेडियो तथा पत्रपत्रिका मार्फत जानकारी गराइने छ ।
८	घरधनिले घरमा पालेको आफ्नो स्वामित्वका चौपाय तथापशु पंक्षि छाड्नेको हकमा रु २०० प्रतिगोटा लाग्ने छ ।
९	सम्पत्तीको गलत विवरण भरि झुटो विवरणपेश गरेको गरेकोअवस्थामा जम्मा गरेको १० प्रतिशत लाग्नेछ ।
१०	नक्सा पास नगरी घर निर्माण गरेमा ५० प्रतिशत थप दस्तुर लिईनेछ ।
११	घर अभिलेखिकरण गर्नु परेमा ५० प्रतिशत थप रकम लिने ।

आव २०८३/८४ मा घर नक्सा पास दस्तुरतथा फारम शुल्कको दररेट देहाय बमोजिम सिफारिस गरिएकोछ ।

सि.नं.	विवरण	दररेट
१	घर नंबर कायम दस्तुर (वडावाट वितरण गर्ने /पारिवारिक लगत फारम भर्ने)	५०
२	सवै वडाका ग्रामिण वस्तिमा कच्ची वा पक्कि घर वनाउन अनुमति प्रमाण पत्र लिनु पर्ने	५००
क.	<u>नया घर निर्माण का लागि नक्सा पारित दस्तुर</u>	
१	घर नक्सा निवेदन दस्तुर	६००
२	नक्सा किताव दस्तुर	६००
३	घर नक्सा पास प्रयोजनका लागि सर्जमिन	६००
४	आवासिय RCC भवन निर्माण प्रति वर्ग फिट	३।६
५	व्यापारिक RCC भवन प्रति वर्ग फिट	४।८
६	पक्कि इट ढुंगा माटोवास टायल टिन खपटा एसवेस्टस प्रयो गरि वनाएको घरमा प्रति वर्ग फिट	२।४
७	कम्पाउन्ड वाल प्रति रनिङ्ग फिट	६
ख.	<u>नक्सा पारित नगरनिर्माण भएका भवनको अभिलेखिकरण प्रति वर्ग फिट</u>	
१	नक्सा पारित गर्नघरधनिले नै नक्सातयारि गर्नु गराउनुपर्नेछ । सो नक्सा अनुसार देहाय अनुसार शुल्क लाग्ने	
२	भवन संहिता लागू भए पछिको अभिलेखिकरण दर्ताप्रमाणित शुल्क	२०००
३	भवन संहिता लागू हुन भन्दा अगाडीको भएमा	१०००
४	घर नक्सा निवेदन दस्तुर	६००
५	नक्सा किताव दस्तुर	६००
६	घर नक्सा पास प्रयोजनका लागि सर्जमिन	६००
७	व्यापारिक RCC भवनप्रति वर्ग फिट	४।८
८	पक्कि इट ढुंगा माटो वास टायल टिन खपटा एसवेस्टस प्रयो गरि वनाएको घरमा प्रति वर्ग फिट	२।४
ग.	<u>घर निर्माणसम्पन्न भएपछि</u>	
९	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र	१२००
	धार्मिक सास्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्व र मुनाफा रहित संस्थाहरुको भवन नक्सा अभिलेखिकरण गर्न निशुल्क दर्ता गर्ने तर नक्सा सम्वन्धित संस्थाले गर्ने	

१०	घर नक्सा नामसारीदस्तुर एक तल्ला सम्म	१२००
११	घर नक्सा नामसारीदस्तुर दुई तल्ला सम्म	२४००
१२	घर नक्सा नामसारीदस्तुर तिन तल्ला भन्दा माथी	३६००
१३	घरको नक्साकोप्रतिलिपिमा	१२००
१४	नगरक्षेत्रमा निर्माणहुने भौतिक संरचनाको लेआउट नपाको प्राविधिकवाट गराएमा सो वापत भौतिक संरचनालेओगट्नेजग्गाको क्षेत्रफलमा भवनकोप्रतिवर्ग फिट	२।४
१४	घर निर्माण गर्न दिएकोमितिदेखि दुईवर्ष भित्र सम्पन्न नभएमा फेरी पुनः दुई वर्ष म्याद थप्नको लागि घरनक्सापास जम्मा दस्तुरको ५ पाँच प्रतिशत रकम बुझाउनु पर्नेछ ।	५।०
१६	निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र लिनु अगाडी नक्सा संशोधन गर्नको लागि घर नक्सापास जम्मा दस्तुरको ५ प्रतिशत रकम बुझाउनु पर्नेछ ।	५।०
१७	इजाजत प्रमाण पत्र नलिइकन घर बनाएमा नियमित ५० पचास प्रतिशत थप शुल्क लिइनेछ ।	

निर्णय नंवर २० एकिकृत सम्पत्ति कर निर्धारणका आधार:

भौतिक पूर्वाधार (भवन घर)का मुल्यांकन:

सि नं	विवरण	मुल्यांकनका क्षेत्र	दर रु प्रति वफि
1	मेसिनरी जडान भएको पक्की पर्खाल जस्ताको छाना भएको	न.पा. क्षेत्रका भौतिक संरचनाहरू	900.00
2	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर	न.पा. क्षेत्रका भौतिक संरचनाहरू	1,300.00
3	ढुंगामाटो तथा काचो ईट्टाले बनेको जस्ताको छाना	न.पा. क्षेत्रका भौतिक संरचनाहरू	600.00
4	ढुंगामाटो तथा काचो ईट्टाले बनेको खरको छाना	न.पा. क्षेत्रका भौतिक संरचनाहरू	500.00
5	काठको खाबा ट्रस जस्ताका सेन्टीबेरा हाली बनेको घर	न.पा. क्षेत्रका भौतिक संरचनाहरू	600.00
6	ढुंगामाटो पर्खाल भिगटीको छाना भएको	न.पा. क्षेत्रका भौतिक संरचनाहरू	600.00

भवनको ह्रास कट्टी दर

यस नगरपालिकाको क्षेत्राधिकार भित्र रहेका निजी तथा संस्थाका नाममा दर्ता कायम रहेको जग्गाहरूमा निर्मित भवन र अन्य भौतिक संरचनाहरूको मूल्यांकन तथा भौतिक संरचनाको आयु ह्रास कट्टी दर देहाय बमोजिम प्रतिवर्ष (प्रतिशत मा) कायम गर्ने ।				
क्रस	भौतिक संरचनाको वर्गिकरण	प्रति वर्गफिट रु	संरचनाको आयु वर्ष	ह्रास कट्टी दर
1	आर.सि.सि. फ्रेमस्टक्चर-७६०-७६०	2000	70	तालिकामा समावेश गरिएकोछ
2	मेसिनरी जडान भएको पक्की पर्खाल जस्ताको छाना भएको- ७६१-७६१	1800	60	
3	ढुंगामाटो तथा काचो ईट्टाले बनेको जस्ताको छाना-७६२-७६२	1100	50	
4	ढुंगामाटो तथा काचो ईट्टाले बनेको खरको छाना-७६३-७६३	1000	50	
5	काठको खाबा ट्रस जस्ताका सेन्टीबेरा हाली बनेको घर-७६४-७६४	600	20	
6	ढुंगामाटो पर्खाल भिगटीको छाना भएको-७६५-७६५	1150	50	

यस नगरपालिकाको क्षेत्राधिकार भित्र रहेका निजी तथा संस्थाका नाममा दर्ता कायम रहेको जग्गाहरुमा निर्मित भवन र अन्य भौतिक संरचनाहरुको मूल्यांकन तथा भौतिक संरचनाको आयु ह्रास कट्टी दर देहाय बमोजिम कायम गर्ने ।

क्र स	भौतिक संरचनाको वर्गिकरण	भौतिक संरचनाको आयु र ह्रास कटि दर प्रतिशतमा																							
		0-3	3-6	6-9	9-12	12-15	15-18	18-21	21-24	24-27	27-30	30-33	33-36	36-39	39-42	42-45	45-48	48-51	51-54	54-57	57-60	60-63	63-66	66-70	वर्ष
1	आर.सि.सि. फेरमस्टक्चर	10	19	27	34	41	47	52	57	61	65	69	72	75	77	79	81	83	85	86	88	89	90	91	प्रतिशत
2	मेसिनरी जडान भएको पक्की पर्खाल जस्ताको छाना भएको	10	19	27	34	41	47	52	57	61	65	69	72	75	77	79	81	83	85	86	88				
3	ढुंगामाटो तथा काचो ईट्टाले बनेको जस्ताको छाना	15	24	31	38	44	50	55	59	63	67	70	73	76	78	81	82	84							
4	ढुंगामाटो तथा काचो ईट्टाले बनेको खरको छाना	15	24	31	38	44	50	55	59	63	67	70	73	76	78	81	82	84							
5	काठको खाबा टूस जस्ताका सेन्टीबेरा हाली बनेको घर	18	26	34	40	46	52	56																	
6	ढुंगामाटो पर्खाल भिगटीको छाना भएको	15	24	31	38	44	50	55	59	63	67	70	73	76	78	81	82	84							

जग्गा जमिनको मुल्यांकन: साविक अनुसार कायम गर्ने ।

सि न	पुरा नाम	दर/रकम
क वर्ग (वडा नं. ७, १०, ६, ५)		
1	स्वामि चोक देखि सप्तधारा(महादेव मन्दीर सम्म	19,00,000.00
2	चारभञ्ज्याङ साविक जि.वि.स. गेष्ट हाउस हुदै सिलिचुङ्ग खा.पा.उ.स.को कार्यलय सम्मका शडक किताहरू	11,05,000.00
3	चारभञ्ज्याङ देखि भोटे पसल पहरा सम्मका शडक किताहरू	21,88,750.00
4	कान्तिपुर गेष्ट हाउस देखि जन सेवा टोल आसपासका किताहरू	12,62,500.00
5	टुडीखेल मुनिको रोड देखि पोखरे वारवोट जाने रोडको किताहरू	13,87,500.00
6	कृषि सामग्री जाने चोक देखि मालपोत कार्यालय सम्म	20,18,750.00
7	गणतान्त्रीक चोक अत्रतगतका कि.नं. भेटनरी लाईनका कि.नं. सम्म	13,87,500.00
8	जिल्ला प्रहरी कार्यालय अगाडी राजु खालिङको जग्गा देखी शहिद स्मारक चोक जि.वि.स सम्म	40,37,500.00
9	चारभञ्ज्याङ देखि जिल्ला प्रहरी कार्यालय अगाडी राजु खालिङको जग्गा सम्म	40,37,500.00
10	सिलिचुङ्ग खा.पा.उ.स.को कार्यलय देखि पानित्याङकि फीडर रोड सम्मका किताहरू	27,65,625.00
11	चारभञ्ज्याङ जि. प्रसासनहुदै सिलिचुङ्ग खा.पा.उ.स.को कार्यलय सम्मका शडक किताहरू	24,38,750.00
12	टुडिखेल मुनिको रोड देखि युनाईटेड बोर्डिङ स्कूल जाने रोडका किताहरू	11,25,000.00
13	प्रवेश मार्ग आसपासका शडकले छोएका कि.नं. हरू	22,65,625.00
14	गणतान्त्रीक चोक अत्रतगतका कि.नं. देखि सगरमाथा बोर्डिङ स्कूल सम्म	18,90,625.00
15	गणतान्त्रीक चोक अत्रतगतका कि.नं. देखि विद्या उ.मा.वि गेट सम्मका जग्गाहरू	30,25,000.00
16	शहिद स्मारक चोक जि.वि.स देखि गणतान्त्रीक चोक अत्रतगतका कि.नं. सम्म	55,37,500.00
17	चारभञ्ज्याङ देखि वरवोट जाने शडक किताहरू	25,63,750.00
ख वर्ग (वडा नं. ७, ८, ५, १०)		
18	राधाकृष्ण खोल्सी देखि सौदाचोक आसपास सम्म	37,65,625.00
19	सप्तधारा खोल्सी देखि शिवराम के.सि.	36,40,625.00
20	पिपलधारा जाने सडक दक्षिण देखि हटिया झर्ने ठाडो वाटो	26,40,625.00
21	सप्त धारा (महादेव मन्दिर वाट)पिपलधारा (सडक माथी)	31,40,625.00
22	हटिया च्यानडाडा सडक खण्डको देखि दानावोट टोलपुछार सम्मका कि.न.हरू	21,37,500.00
23	हर महतको घर दक्षिण देखि रंगशाला आसपासका कि.न.हरू	13,87,500.00
24	वसपार्क देखि जय वहादुर तामाङको घर कि.न.	13,12,500.00
25	वसपार्क प्रवेश मार्ग देखि हटिया रंगशाला जोडने सडकसम्मका तेर्सावाटोका कि.न.हरू	22,65,625.00
26	देउराली पुरानो बजार चौक देखि ओडारे खोल्सी सम्म	10,40,625.00
27	भो.न.पा. नं.७ का सडकले नछोएको कृषिका जग्गाहरू (सिचाई नहुने)	35,000.00
28	देउराली खोल्सी देखि इन्डियन सोल्जर बोर्ड पुर्व खोल्सी	22,68,750.00
29	भोवजुर वोखिम पुरानो वाटो देखि ट्याम्के आयल निगम अगाडी देउराली खोल्सी सम्म	6,60,000.00
30	हेली डाडा देखि जि.अस्पताल तल्लो गेट सम्म	9,12,500.00
31	भो. हटिया एर. सडक दक्षिण दिपेनी पुर्व राधा-पुर्व देउरालीटक्सारजानेवाटोकामाथिउल्लेखितवाहेकाआवश्य जग्गाहरू-	6,56,250.00
32	भतेरे चौतारा देखि पचासे खोल्सा सम्मका कि.नं.हरू	6,99,875.00
33	भतेरे चौतरा उकालो सडक देखि सिचाई कार्यालयको आसपासका कि.नं. हरू-	10,06,250.00
34	हटिया च्यानडाडा सडक खण्डको देखि दानवोट टोल पुछार सम्मका कि.न.हरू-	21,37,500.00
35	हरि महतको घर दक्षिण देखि रंगशाला आसपासका कि.नं.हरू-	13,75,000.00
36	जय वहादुर तामाङको घर देखि दानावो च्यानडाडा सडक जोडिने सडकका कि.न. हरू	6,75,000.00

37	देवाली डाडा देखि दुम्सीकासम्मको रोडले छोएको जग्गा-	3,04,375.00
38	भो.न.पा. नं.८ का सडकले नछोएको कृषिका जग्गाहरू (सिचाई नहुने)-	20,000.00
39	भो.न.पा.वडा ७ का सडकले नछोएका आवस क्षेत्रका जग्गाहरू-	5,56,250.00
40	सौदाचौक आसपास देखि आसपास देउराली स्कुल सम्म-	11,28,125.00
41	शिवराम के.सि.देखि राधा कृष्ण खोल्सी सम्म-	16,40,625.00
42	हेलीडाडा देखि सप्तधारा खोल्सी-	28,90,625.00
43	जय वहादुर तामाङको घर देखि दानावोटे च्यानडाडा सडक जोडिने सडका कि.न.हरू-	6,79,375.00
44	देउराली पुरानो वजार चौक पुर्व देखि देउराली पुरानो सडक हुदै भोटे पसल पहरासम्म-	10,35,000.00
45	इन्डियन सोलजरवोर्ड पुर्व खोल्सी देखि देवाली डाडा सम्मका रोडले छोएका जग्गाहरू-	8,15,750.00
46	जनसेवा खोल्सी पुर्वका तल्लो भिरालो जग्गाका कि.नं. हरू देखि जिल्ला अस्पतालमोड सम्मका कि.नं.हरू-	8,90,625.00
47	भो.न.पा. नं.८ का सडकले नछोएको कृषिका जग्गाहरू (सिचाई हुने)-	32,500.00
48	भो.न.पा. नं.७ का सडकले नछोएको कृषिका जग्गाहरू (सिचाई हुने)-	50,000.00
	ग वग (वडा नं. ५)-१३४१-१३४१	
49	वडा नं. ६ का सडकले नछोएका कृषि क्षेत्रहरू-	50,000.00
50	वडा नं. ६ का सडकले नछोएका आवासिय क्षेत्रहरू-	1,00,000.00
51	युनाटेड बोर्डिङ देखि मोहरीया स्कुल जोड्ने सडक खण्डको पशुराम तिवारीको घर सम्म-	12,59,500.00
52	रिंग रोड राजकु कार्किको घर अगाडी देखि आदिवासि जनजाति भवन सम्म-	16,34,500.00
53	विर्ख वहादुर तामाङको घर अगाडी चौतारी देखि डि.सोलजर बोर्ड गेट सम्म-	5,28,250.00
54	भो.न.पा. ५ का सडकले नछोएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू-	25,000.00
55	भो.न.पा. ५ का सडकले नछोएका आवास क्षेत्रका जग्गाहरू-	4,29,500.00
56	सुन्तले बजार क्षेत्रका जग्गाहरू-	6,79,500.00
57	डेलि खर्क जाने बाटो देखि धाप खर्क सम्म-	2,53,250.00
58	पानि ट्याङकि दिङ्गला सडक खण्डको कर्ण ब. तमाङको पुरानो घरको अगाडी चौतारा देखि डेलिखर्क जाने बाटा सम्म-	5,07,500.00
59	पानि ट्याङकि देखि दिङ्गला सडक खण्डको कर्ण ब. तमाङको पुरानो घर सम्म-	21,15,000.00
60	रैकर कृष्ण मन्दिर देखि एयरपोर्ट जाने बाटो सम्म-	4,29,500.00
61	बरभञ्ज्याङ दिपिनि खोला पुर्ब परीवर्तन टोल हुदै छ चौतारा दारेगौडा सम्म-	2,27,500.00
62	मोहरीया स्कुल जोड्ने सडक खण्डको पशुराम तिवारीको घर अगाडी देखि मोहरीया स्कुल जोड्ने सडक खण्ड सम्म-	5,09,500.00
63	सरस्वति नि.मा.वि. पोखरे देखि घट्टे खोला सडक खण्डको आवासिय क्षेत्र-	3,54,500.00
64	रिंग रोडको जनजाति भवन अगाडी देखि जिल्ला अस्पताल सम्म-	7,84,500.00
65	दुम्सीका पिडर रोड देखि पोखरे रिंग रोड सडकखण्डको राजकुमार कार्किको घर छेउ सम्म-	67,281.25
66	देवालि डाडा देखि दुम्सीका सम्मको रोडले छोएका जग्गा हरू-	7,65,750.00
67	टक्सार रेडक्रस उपशाखा कार्यालय देखि कोटडाँडा जाने पुरानो बाटो सम्म-	4,29,500.00
68	तिनधारा देखि गणेश स्थान सम्म	4,29,500.00
69	बरभञ्ज्याङ देखि तिन धारा सम्म	4,29,500.00
	घ वर्ग-१३४४-१३४४	
70	खावा देखि घट्टेखोला सम्म	2,54,500.00
71	साविक टक्सार गा.वि.स.अत्रतगतका पाखा जमिनहरू	10,875.00
72	साविक टक्सार गा.वि.स. अत्रतगतका सिचाई पुग्ने खेती योग्य जग्गाहरू	23,750.00
73	साविक टक्सार गा.वि.स. वडा न.८ र ९ का सडकले नछोएका आवासिय क्षेत्र	75,000.00
74	साविक टक्सार गा.वि.स. वडा न.६ र ७ का सडकले नछोएका आवासिय क्षेत्र	1,25,000.00

75	साविक टक्सार गा.वि.स. वडा न.२ र३ का सडकले नछोएका आवासिय क्षेत्र	3,50,000.00
76	साविक टक्सार गा.वि.स.वडा १ का सडकले नछोएका जग्गाहरू	1,75,000.00
77	ढलेको वर देखि मालावासे सम्म	85,875.00
78	पारपानी देखि एयरपोर्ट सडकले छोएका जग्गाहरू	1,26,250.00
79	कोटडाडा देखि पारपानी सडकले छोएका जग्गाहरू	1,01,250.00
80	कोटडाडा देखि भण्डारी गाउँ तल्लो मोरिया सम्म	2,03,250.00
81	कोटडाडा देखि एयरपोर्ट जाने सडक	2,53,250.00
82	पुरानो डवली देखि खावा सम्म	3,04,500.00
83	तिनधारा देखि पुरानो डवली सम्म	3,54,500.00
84	एयरपोर्ट सडकमार्गका सडक दायावाया घडेरीहरू	9,29,500.00
85	साविक टक्सार गा.वि.स. वडा न. ५का सडकले नछोएका आवासिय क्षेत्र	3,00,000.00
86	साविक टक्सार गा.वि.स. वडा न.४सडकले नछोएका आवासिय क्षेत्र	2,25,000.00
87	भोजपुर अस्पताल जाने वाटो देखि एयरपोर्ट मोड	4,33,860.00
88	कोटडाडा देखि सिमल भज्याङ्ग सडकले छोएका जग्गाहरू	1,26,250.00
89	कोटडाडा बजारको सडक क्षेत्रका जग्गाहरू	8,04,500.00
90	पुरानो डवली जुरेली डाडा हुदै सियाली भज्याङ्ग सम्म	4,29,500.00
91	वर भन्ज्याङ्ग/दिपेनी खोल्सा पूर्व परिवर्तनटोल छचौतारा दारेगौडा	2,25,000.00
92	कोडाँडावजारको सडक क्षेत्रका जग्गाहरू	8,04,375.00
93	एरपोर्ट सडक रैकर मोड देखि दारेगौडा छ चौतारा	88,750.00
	ड वर्ग-१३४५-१३४५	
94	साविकका अन्य वोखिम गा.वि.स.का साविक वडाहरू वडा नं.१,२,३,४,५,६,७,८,९-	12,500.00
95	कृषि योग्य जमिन साविक वोखिम वडा न.२ ख पाखा	12,500.00
96	कृषि योग्य जमिन साविक वोखिम वडा न.२क सिचाइ हुने क्षेत्र-	53,250.00
97	हात्तीगौडा सडक देखि वागखोर सडक सम्म-	48,750.00
98	च्यानडाडा देखि फेदि कृषी सडक सम्म-	48,750.00
99	पाटीखोला देखि पोखरे सामुदायिक भवन सम्म-	67,500.00
100	आहाले पानधारे देखि पाटी खोला सम्म-	86,250.00
101	ओडारे खोला देखि आहाले पानधारे सम्म-	61,250.00
102	सन्तविरे देखि पानधारे कृषि सडक-	53,750.00
103	बुढीखोला देखि शिवालय जोड्ने सडक-	36,250.00
104	मणी कुमार श्रेष्ठको घर कि.न. देखि पुरानोवाटो देखि कोलेपाखा कृषी सडक-	42,500.00
105	चालिसे खोला देखि पिप्ले सम्म-	36,250.00
106	छहरे खोला देखि चालिसे खोला सम्म-	42,500.00
107	पाटी खोला देखि छहरे खोला सम्म-	92,500.00
108	उमेश श्रेष्ठको घर कि.न.देखि पाटी खोला सम्म-	61,250.00
109	ढाकढुके खोला देखि वगालेडाडा सम्म-	1,42,500.00
110	नविन राईको जग्गाको कि.न. भन्दा अगाडी वाट सेरा खोला सम्म-	56,250.00
111	हाविराङ्ग खोला देखि नविन राईको जग्गाको कि.न. सम्म-	56,250.00
112	खोली डाडा देखि हाविराङ्ग खोला सम्म-	1,50,000.00
113	गुणराज न्यौपानेको घर कि.न+ देखि खोली डाडा सम्म-	1,50,000.00
114	सन्तविरे देखि पानधारे कृषि सडकसम्म	61,250.00
115	मध्य पहाडी लोकमार्ग ओडारेखोला देखि गुणराज न्यौपानेको घर कि.न. सम्म	4,00,000.00

116	पोखरी देखी हनुमाने हुदै काजी वहादुर तामाङ्गको घर सम्म	42,500.00
117	सन्तविर वाट देखि पुरानो पञ्चकन्या मा.वि. सम्म	92,500.00
118	वागले डाडा देखि उमेश श्रेष्ठको घर कि.नं.सम्म	61,250.00
	साविक भैसिपंखा क्षेत्र अन्तर्गत गणतान्त्रीक कृषिसडकले छोएका जग्गा र वडा नं.२,३,६,७)-१३४६	
119	३)काफ्ले महाभिर खुरिला कृषि सडक	55,000.00
120	खुरिलाखोल्सी पुष्प व.कार्कीकोघरहुदैखुरिलाम.स.भवन. कि.नदेखि लाक्पा शेर्पाको घर कि.न.हुदै वाहसिगे सडक	55,000.00
121	क) निर कुमार राईको घर कि.न.हेलथपोष्ट कार्यालय हुदै पिपल डाडा सम्म	1,17,000.00
122	५)कञ्चनजग्गा कृषि सडकले छोको जग्गाका कि.न.हरू	55,000.00
123	क)आतीतामाङ्गकोघरकि.नं.देखिजय व.राईको घरमुनिदेखिक्षेमाडाडाविर व.राई कघरज्ञानोदय प्रावि- खुरियाखोल्सीसम्म	55,000.00
124	घ)खोडा सितारामश्रेष्ठकोघरकि.नहुदैपुर्णवहादुरराईको,पिपला,महेशकुमारराईको चर साहायक राजमार्ग सम्म	55,000.00
125	ख) घट्टेखोला हर्क वहादुर राईको खेत कि.नं. हुदै ललित वहादुरराईको घरको कि.नं.सम्म	55,000.00
126	क)घट्टेखोला देखि खुम्जुङ्ग खेत कि.नं. चोङ्ग खोला सम्म	55,000.00
127	६)पिपलडाडासहर वहादुर राईकोघरकि.नं.सुनिल राईको घर कि.न.म.सहकारी का. भिम व.राई देखि कञ्च. कृषि सड	55,437.50
128	४)अधेरी खोला दुग्नेवास खुरिला टोल डाडा खर्कदेखि असिने अधेरी खोला सम्म	1,42,000.00
129	२साहायकराजमार्गले जग्गा क)दिल व.चोक खेल्सीहुदैदिल व.खडका,टिकाव.राईमेजर घर दिल्ल्याली डाडा-अधेरी खोलासम्	1,42,000.00
130	ग) ललित वहादुर राईको घर कि.नं. र भरत कुमार राईको घर कि.नं. देखि खेत चोङ्ग खोला सम्म	55,000.00
	छ वर्ग (अन्य कृषि योग्य पाखा तथा सिंचाई जग्गाहरू)-१३४७-१३४७	
131	भो.न.पा. वडा नं ६ च्यानडाडा सम्म को जग्गा	4,60,000.00
132	तल्लो घट्टेखोला देखि पिपलवोट मुनि हुदै जुके खोला सम्म	67,500.00
133	भुल्के पानी हुदै घट्टेखोला सम्म	62,500.00
134	कान्छी रैनी चौतारा देखि भुल्के पानी सम्म	75,000.00
135	गणतान्त्रिक चोक काजी कार्कीको घरछेउ कला भुजेलको वास घारी देखि एक्लेपिपल हुदै अलैची खोलासम्म	1,01,250.00
136	एक्लेपिपल हुदै अलैची खोला देखि कान्छी रैनी चौतारासम्म	62,500.00
137	हिटीडाडा देखि च्यानडाँडा सडक सम्म	1,37,500.00
138	हटीया च्यानडाँडा सडकको पचासे देखि डिहिडाडा पछाडि देउरालि बाट झर्ने पुरानो मुलबाटो सम्म	2,87,500.00
139	देउरालि गुम्बा कृषि सडक खण्डको चर्च अगाडी खोल्सी पंचकन्या प्रा. वि. सम्म	32,500.00
140	साविक वडा नं.७,८,९ देखि मागुवा सम्म सिंचाई जग्गा	20,000.00
141	साविक वडा नं. २,६,९ देखि पिप्ले भेग सम्म सिंचाई हुने जग्गा	17,000.00
142	साविक वडा नं. १,३,४,५ सिंचाई हुने जग्गा	20,000.00
143	साविक भोजपुर गा.वि.स वडा नं.१,२ सिंचाई जग्गाहरू	21,250.00
144	साविक वडा नं.१,२ का पाखा जग्गाहरू	10,750.00
145	देउरालि गुम्बा सडकको पंचकन्या प्रा.वि देखि हाईड्रोपावर कार्यालय सम्म	47,500.00
146	देउरालि गुम्बा कृषि शडक खण्डको तालिम केन्द्र तल्लो भाग देखि चर्च क्षेत्र आसपास	5,28,125.00
147	साविक वडा नं.७,८,९ देखि मागुवा सम्म पाखा जग्गा	13,000.00
148	साविक वडा नं.२,६,९ देखि पिप्ले सम्म पाखा जग्गा	10,000.00
149	साविक वडा नं. १,३,४,५ पाखा जग्गा	16,250.00
150	कृपाराम राई हुदै लालिगुरास भवन शमसेर राईको घर देखि लालिगुरास कृषि सडक सम्म	55,437.50
	ज वर्ग वडा नं.१-१३३६-१३३६	
151	साविक हेलौछा गा.वि.स.भामराङ्ग क्षेत्रका जग्गाहरू	1,27,500.00

152	साविक हेलौछा गा.वि.स.१देखि ९वडा का सिचाई हुने जग्गाहरू	65,000.00
153	साविक हेलौछा गा.वि.स.१ देखि ९ कृषि ग्रामिण सडकले छोएको जग्गाहरू	35,000.00
154	हेलौछा गा.वि.स.१देखि ९वडाका सिचाई हुने जग्गाहरू	65,000.00
155	साविक हेलौछा गा.वि.स.१देखि ९ वडाका अन्य तथा पाखा जग्गाहरू	7,500.00
झ वर्ग-१३३७-१३३७		
156	साविक हेलौछा गा.वि.स.का दिङ्ला भोजपुर सडक क्षेत्र	38,750.00
157	साविक हेलौछा गा.वि.सि.नं.४हाल भो.न.पा.२सुन्तले वजार	1,98,250.00
158	साविक हेलौछा गा.वि.स.का अन्य जग्गाहरू	7,500.00
159	साविक हेलौछा गा.वि.स.का दिङ्ला भोजपुर सडक	38,750.00
ञ वर्ग-१३३८-१३३८		
160	साविकका सिद्धेश्वर गा.वि.स.५ हाल भो.न.पा.४गुप्तेश्वर गा.वि.स.वडा नं.५र६ हाल भो.न.पा.३दावाँ मुलवाजा,दाया वाया-	6,94,500.00
161	छोप नारायण जंगल देखि सेती वगर	37,500.00
162	इन्द्र कुमार राई घर देखि कविन्द्र श्रेष्ठको घर जग्गा हुदै छोटी वजार चोक वलौटे छाप नारायणको जड्ल	6,94,500.00
163	साविक गुप्तेश्वर गा.वि.स.का मध्य पहाडी सडक क्षेत्र	37,500.00
164	गुप्तेश्वर वोर्डिङ्ग स्कुल विचवजार	12,94,500.00
165	साविक गुप्तेश्वर गा.वि.स.१ देखि ९वडाका सिचाई जग्गा	22,500.00
166	साविक गुप्तेश्वर गा.वि.स.१ देखि ९ वडाका पाखा जग्गाहरू	7,500.00
167	साविक गुप्तेश्वर गा.वि.स.का अन्य जग्गाहरू	3,625.00
168	साविक गुप्तेश्वर गा.वि.स.वडा नं.५हाल भो.न.पा.	6,94,500.00
ट वर्ग-१३३९-१३३९		
169	साविक गुप्तेश्वर गा.वि.स.वडा ५र छ हाल भो.न.पा.३ सिद्धेश्वर गा.वि.स.५हाल ४दायाँ वायाँ घडेरी	5,89,000.00
170	स्मृती चोक भिमसेन थान डाडाचम्पीर खोला लामो वजार	7,94,500.00
171	दानाको रूख देखि चोक सम्म मध्य पहाडी	6,94,500.00
172	सेराखोला देखि दानाको रूख सम्मको	43,750.00
173	साविक सिद्धेश्वर गा.वि.स.१देखि ९सिचाई जग्गा	43,000.00
174	साविक सिद्धेश्वर गा.वि.स.का१देखि ९पाखा जग्गाहरू	30,500.00
175	साविक सिद्धेश्वर गा.वि.स.का कृषि सडक	45,000.00
176	साविक सिद्धेश्वर गा.वि.स.का मध्य पहाडी सडक क्षेत्र	4,18,750.00
177	साविक सिद्धेश्वर गा.वि.स.का मध्य पहाडी सडक क्षेत्र	4,18,750.00
178	साविक सिद्धेश्वर १देखि ९का अन्य जग्गाहरू	5,000.00
ठ वर्ग-१३४०-१३४०		
179	कृषि सडकले भिमसेन डाँडा देखि वगाधला सम्म	3,43,000.00
180	काब्रेडाँडा देखि वडा समितिको कार्यालय छेउ हुदै अखुवा खोला सम्म	64,750.00
181	वागथलावाट काब्रेडाँडासम्म	2,54,500.00
182	कृषि सडकले छोएको जग्गाहरू भिमसेनडाडा सम्म	1,40,000.00
183	साविक आम्तेक १देखि ९पाखा जग्गा	8,750.00
184	आम्तेक १देखि ९सिचाई जग्गा	9,375.00
185	साविक आम्तेक गा.वि.स.का कृषि सडक	1,40,000.00
186	साविक आम्तेक गा.वि.स.का मध्य पहाडी सडकको घडेरी	5,93,000.00
187	साविक आम्तेक गा.वि.स.टोल सडक	43,750.00

188	अन्य नयाँ खुलेका कृषि सडकहरु वडा नंवर १,२, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११ र १२ का जग्गा जमिनहरु प्रति रोपनि (खेत तथा पाखा)	1,50,000.00
-----	---	-------------

निर्णय नंवर २१ न्यूनतम रकम कायम संवन्धमा:

सि.नं.	शिर्षक	न्यूनतम रकम रु
1.	विज्ञापन शुल्क संकलन वार्षिक	८०,०००।००
2.	भोजपुर वजार शनिवारे तथा बुधवारे हटिया कर संकलन वार्षिक	२००,०००।००
3.	वन जन्य व्यावसायिक कर संकलन	२,००,०००।००
4.	काचो छाला संकलन तथा विक्रि सिफारिस शुल्क	५००।००
5.	नगरपालिका क्यान्टिन संचालन वार्षिक	७०,०००।००
6.	मेला तथा महोत्सव	
	३० दिन सम्म	४,००,०००।००
	१५ दिन सम्म	२,५०,०००।००
	७ दिन सम्म	१,५०,०००।००
7.	सवारी साधन पटके शुल्क संकलन	
	वेहेश्वर - भोजपुर	0
	सिक्तेल - भोजपुर	0
	कोट - बोखिम पिप्ले भोजपुर	0
	हिले भन्ज्याङ्ग- हेलौछा सडक	0
	सुन्तले -भोजपुर सडक	0

उपरोक्त सडकहरुको शुरु विन्दु र अन्त हुने विन्दु सूचनामा एकिन गरिनु पर्ने ।

वैठक समापन गरियो ।